

Protokół
z obrad V Sesji VII kadencji Rady Miasta
Rawa Mazowiecka w dniu 4 marca 2015r.

Sesja Rady Miasta odbyła się w sali konferencyjnej Miejskiego Domu Kultury.
Uczestniczyło 15 radnych.

Ponadto w sesji uczestniczyli: Burmistrz Miasta Dariusz Misztal, Z-ca Burmistrza Tomasz Nowicki, Sekretarz Miasta, Skarbnik Miasta, Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta, Kierownicy jednostek organizacyjnych Miasta, zaproszeni przedstawiciele organizacji, zaproszeni goście.

Obrady V Sesji otworzył **Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz**.
Powitał zaproszonych gości, publiczność oraz radnych przybyłych na Sesję.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Obecnych 15 radnych.

Następnie przedstawił proponowany porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad IV Sesji Rady Miasta.
4. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony w rejonie ulicy Krakowskiej.
5. Zatwierdzenie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków i dopłat z budżetu Miasta Rawa Mazowiecka do cen wody i ścieków.
6. Udzielenie pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.
7. Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2015 rok.
8. Obciążenie nieruchomości komunalnych.
9. Zmiana uchwały w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego.
10. Utworzenie odrębnego obwodu głosowania w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 10 maja 2015 roku.
11. Określenie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych dla realizacji Budżetu Obywatelskiego Miasta Rawa Mazowiecka.
12. Zniesienie statusu pomnika przyrody.
13. Ustanowienie pomników przyrody.
14. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Miasto Rawa Mazowiecka osiągniętych w 2014 r.
15. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz potrzeby związane z realizacją zadań za 2014 rok.
16. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.
17. Interpelacje, zapytania.
18. Zakończenie obrad.

Zwrócił się z pytaniem czy są uwagi do przedłożonego porządku obrad.

Burmistrz Miasta Dariusz Misztal zwrócił się z wnioskiem o wyłączenie z porządku obrad punktu 11 porządku obrad „Określenie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych dla realizacji Budżetu Obywatelskiego Miasta Rawa Mazowiecka.

Burmistrz wyjaśniał, że na posiedzeniach komisji punkt ten budził wiele zastrzeżeń, wątpliwości. Jak również padało wiele sugestii w zakresie regulaminu przeprowadzenia konsultacji społecznych dla Budżetu Obywatelskiego. W związku z tym temat wróci do powtórnej analizy w celu rozważenia proponowanych sugestii, które należy rozważyć, poprawić i jeszcze raz przedłożyć Radzie.

Wniosek w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

Porządek obrad po naniesionych poprawkach, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie w brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad IV Sesji Rady Miasta.
4. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony w rejonie ulicy Krakowskiej.
5. Zatwierdzenie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków i dopłat z budżetu Miasta Rawa Mazowiecka do cen wody i ścieków.
6. Udzielenie pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.
7. Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2015 rok.
8. Obciążenie nieruchomości komunalnych.
9. Zmiana uchwały w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego.
10. Utworzenie odrębnego obwodu głosowania w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 10 maja 2015 roku.
11. Zniesienie statusu pomnika przyrody.
12. Ustanowienie pomników przyrody.
13. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Miasto Rawa Mazowiecka osiągniętych w 2014 r.
14. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz potrzeby związane z realizacją zadań za 2014 rok.
15. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.
16. Interpelacje, zapytania.
17. Zakończenie obrad.

Ad 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.

Protokół z obrad IV Sesji Rady Miasta został przyjęty jednogłośnie .
Głosowało 15 radnych.

Ad 4. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony w rejonie ulicy Krakowskiej.

Temat referował Pan Andrzej Bargieła – projektant.

Powiedział m.in.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, został sporządzony w wykonaniu Uchwały Nr XXVIII/218/2013 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 19 czerwca 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszary położone w rejonie ulic: Jeżowskiej i Sadowej, Solidarności, Solidarności (rejon cmentarza), Solidarności i Zwolińskiego,

Tomaszowskiej, Krzywe Koło, Krakowskiej, Łowickiej (rejon rz. Rawki), Reymonta i Paska, Tomaszowskiej i Katowickiej, Słowackiego (rejon zalewu), Katowickiej i Tatar, Katowickiej. Celem sporządzenia zmiany planu jest:

- uwzględnienie wniosków inwestorów,
- uwzględnienie kierunków rozwoju poszczególnych obszarów określonych w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rawa Mazowiecka,
- dostosowanie ustaleń planu miejscowego do wymogów ww ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych ustaw prawa materialnego, a w tym zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, lokalnych standardów zagospodarowania oraz szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego i dóbr kultury.

W toku sporządzenia zmiany planu dla 11 obszarów postanowiono zmienić granice obszaru położonego przy ul. Krakowskiej (uchwała Nr XXXIX/298/14 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 3 września 2014 r.). Projekt zmiany planu miejscowego w całości podlegał opiniowaniu i uzgadnianiu z właściwymi organami oraz wyłożeniu do publicznego wglądu.

Rada Miasta Rawa Mazowiecka w dniu 15 października 2014r. podjęła uchwałę Nr XL/310/14 zatwierdzającą zmianę planu. W toku sprawdzenia zgodności uchwały z przepisami prawa, rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Łódzkiego zostały uchylone ustalenia dotyczące obszaru przy ul. Krakowskiej z uwagi na błędny przebieg granicy obszaru na rysunku zmiany planu. Po skorygowaniu rysunku zmiany planu wyłożono ponownie projekt uchwały dotyczący obszaru przy ul. Krakowskiej do publicznego wglądu.

Kierunki rozwoju przestrzennego na obszarach opracowania zmiany planu zostały określone w "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka" przyjętym Uchwałą Nr LIV/399/2010 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 10 listopada 2010r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka ze zmianą przyjętą uchwałą Nr XXXVIII/295/14 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 16 lipca 2014r. Poniższe zestawienie określa podstawowe ustalenia STUDIUM dla obszaru zmiany planu.

Oznaczenie	Obszar położony w rejonie ulicy:	Kierunki rozwoju	Przedmiot zmiany planu
G	Krakowskiej	<p>BM1 - Obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej z usługami i zakładami produkcyjnymi nieuciążliwymi.</p> <p>U2 - Obszary o dominującej formie zabudowy usługowej o znaczeniu lokalnym.</p> <p>BP - Obszary o dominującej formie zabudowy techniczno-produkcyjnej, składów i magazynów, obsługi komunikacji samochodowej i zaplecza techniczne motoryzacji.</p> <p>U1(UH) - Obszary o dominującej formie zabudowy usługowej o znaczeniu ponadlokalnym z dopuszczeniem realizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m².</p>	Zmiana przeznaczenia terenów produkcyjnych i składów na tereny usługowe i mieszkaniowe z zachowaniem istniejących zakładów produkcyjnych.

W ustaleniach zmiany planu miejscowego zostały zrealizowane powyższe kierunki zagospodarowania przestrzennego poprzez:

- utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia terenu zgodnego z ustaleniami STUDIUM,
- zastosowanie wskaźników zagospodarowania przestrzennego określonych w STUDIUM,
- wyznaczenie nowych warunków zagospodarowania w poszczególnych obszarach nawiązujących do wniosków inwestorów.

Mając na względzie zapisy studium w zakresie zasad interpretacji ustaleń STUDIUM, należy stwierdzić, że takie rozwiązania przyjęte w planie miejscowym są zgodne z ustaleniami i przyjętymi kierunkami rozwoju przestrzennego.

W okresie ponownego wyłożenia projektu zmiany planu obejmującego okres jednego miesiąca oraz w terminie 14 dni po tym okresie uwagi nie wpłynęły.

Celem sporządzenia zmiany planu miejscowego jest korekta warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Opierając się na prognozie skutków finansowych, opracowanej do pierwotnej zmiany planu należy stwierdzić, że z tytułu zmiany planu miejscowego na obszarze przy ul. Krakowskiej nie wystąpią zobowiązania finansowe.

Projekt zmiany planu miejscowego podlegał jednoczesnym procedurom sporządzenia planu miejscowego przewidzianym przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 t.j.) oraz procedurom strategicznej oceny na środowisko przewidzianym przepisami Ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227).

Projekt dokumentu podlegał opiniowaniu i uzgodnieniu właściwych organów oraz zapewniono udział społeczeństwa w sporządzeniu dokumentu.

W związku z przepisami art. 55 ust. 3 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko należy stwierdzić co następuje:

- 1) zmiana planu miejscowego, jako dokument końcowy będący przepisem prawa, nie podlegała wariantowaniu w zakresie proponowanych ustaleń;
- 2) w planie miejscowym zostały uwzględnione:
 - ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko,
 - opinie właściwych organów,
 - w trakcie procesu wyłożenia projektu planu miejscowego wraz z prognozą do publicznego wglądu zgłoszono uwagi które zostały uwzględnione,
 - z uwagi na położenie obszaru planu nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko,
 - propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu zostały zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na powyższe jest uzasadnione podjęcie uchwały w sprawie zmiany planu miejscowego.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Sławomir Stefaniak - przewodniczący Komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony w rejonie ulicy Krakowskiej.

Innych opinii nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz przedstawił treść projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony w rejonie ulicy Krakowskiej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

Ad 5. Zatwierdzenie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków i dopłat z budżetu Miasta Rawa Mazowiecka do cen wody i ścieków.

Temat referował Artur Piotrowski – Prezes Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. Powiedziała m.in.:

Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w dniu 20 stycznia 2015 roku przedłożyła wniosek w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Zgodnie z treścią art. 24 ust. 9a ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków na uzasadniony wniosek przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego rada gminy, w drodze uchwały, przedłużyła czas obowiązywania dotychczasowych taryf, lecz nie dłużej niż o rok.

Wraz z uzasadnieniem załączona jest informacja zgodna z wymogami art. 24 ust. 9b ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Projekt uchwały zawiera ponadto zapisy dotyczące uchwalenia dopłat z budżetu miasta Rawa Mazowiecka do cen wody i ścieków na poziomie obowiązującym dotychczas.

Dopłaty mają na celu złagodzenie dla odbiorców usług skutków wzrostu kosztów działalności Spółki wynikających z zaliczenia do tych kosztów odpisów amortyzacyjnych.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Sławomir Stefaniak - przewodniczący Komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną uchwałę w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków i dopłat z budżetu Miasta Rawa Mazowiecka do cen wody i ścieków.

Innych opinii nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz przedstawił treść projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków i dopłat z budżetu Miasta Rawa Mazowiecka do cen wody i ścieków.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

Ad 6. Udzielenie pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.

Temat referowała Jolanta Witezak Skarbnik Miasta.

Powiedziała m.in.

Burmistrz Miasta wnioskuje do Wysokiej Rady o wyrażenie zgody na udzielenie pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego w kwocie 50.000 zł. z przeznaczeniem tych środków na pokrycie kosztów związanych z budową chodnika w ul. Księża Domki w Rawie Mazowieckiej.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Michał Glicner – przewodniczący komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną pomoc finansowa dla Powiatu Rawskiego z przeznaczeniem tych środków na pokrycie kosztów związanych z budową chodnika w ul. Księża Domki w Rawie Mazowieckiej.

Innych opinii nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz przedstawił treść projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

Ad 7. Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2015 rok.

Temat referowała Jolanta Witzak Skarbnik Miasta.

Powiedziała m.in.

Przedłożony projekt zmiany budżetu Miasta na 2015 rok obejmuje zmiany w planie dochodów i planie wydatków w następujących działach:

I. Zmiany w planie dochodów:

Dział 801 – Oświata i wychowanie wprowadza się do budżetu miasta dochody w wysokości 40.000 zł., są to środki przekazane z WFOŚiGW w Łodzi stanowiące dotację z funduszu przekazaną na dofinansowanie programów edukacji ekologicznej w SP Nr 2 i Gimnazjum Nr 2. Szkoły nasze realizowały programy w 2014 roku, natomiast dotacja z funduszu wpłynęła na rachunek budżetu Miasta w roku bieżącym.

II. Zmiany w planie wydatków:

1/ Dział 600 – Transport, dokonuje się zmian:

- w rozdziale 60014 – przeznaczają się kwotę 50.000 zł. na dotację dla Powiatu Rawskiego z przeznaczeniem na budowę chodnika w ul. Księża Domki w Rawie Mazowieckiej.

- rozdział 60016 – zwiększa się o kwotę 100.000 zł. planowane wydatki majątkowe na wykonanie prac inwestycyjnych:

1. Zmiana układu komunikacyjnego wokół osiedla Zamkowa Wola – kontynuacja zadania.

Plan – 5.500.000,00 zł

Zwiększenie – 100.000 zł

Plan po zmianach – 5.600.000 zł

1.1 Przebudowa ulicy Mszczonowskiej od torowiska kolejki wąskotorowej do granic miasta Rawa Mazowiecka.

Plan – 4.215.000 zł

Zwiększenie – 100.000 zł

Plan po zmianach – 4.315.000 zł

Stowarzyszenie Abstynenckie „Szansa zarządzające Ośrodkiem Dla Osób Bezdomnych „Nadzieja” zwróciło się do Burmistrza Miasta z prośbą o wybudowanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku Ośrodka zlokalizowanego przy ulicy Mszczonowskiej 36. W związku z realizacją w tym roku przebudowy ulicy Mszczonowskiej, a w jej ramach budowy kanalizacji sanitarnej, otwiera się możliwość spełnienia prośby Stowarzyszenia.

Ponadto proponowana kwota zwiększająca budżetu tej inwestycji przeznaczona zostanie na sfinansowanie koniecznych nadzorów inwestorskich zadania w branży sanitarnej i drogowej.
2/ Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa, zmniejsza się o kwotę 100.000 zł. planowaną wysokość środków na zakup nieruchomości w zasoby komunalne.
3/ Dział 758 – zmniejsza się o kwotę 10.000 zł. wysokość rezerwy ogólnej budżetu.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Michał Glicner – przewodniczący komisji.
Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną zmianę budżetu Miasta na 2015 rok.

Innych opinii nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz przedstawił treść projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2015 r.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

Ad 8. Obciążenie nieruchomości komunalnych.

Temat referowała Jolanta Witzak Skarbnik Miasta.

Powiedziała m.in.

Spółka miejska Zakład Gospodarowania Odpadami AQARIUM planuje przystąpić w bieżącym roku do realizacji kolejnego etapu dużego zadania inwestycyjnego pn. „**ROZBUDOWA RIPOK W PUKININIE – ETAP II tj.** budowy kompostowni odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Zakładu ZGO Pukinin, gm. Rawa Mazowiecka. Całkowity koszt zadania to kwota około 8.000.000 zł. Spółka zamierza uzyskać finansowe wsparcie z WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W ŁODZI w postaci nisko oprocentowanej pożyczki. Zamierzeniami inwestycyjnymi ZGO AQUARIUM Sp. z o.o. jest budowa kompostowni na terenie Zakładu ZGO Pukinin nr 140, gmina Rawa Mazowiecka.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje wykonanie następujących obiektów i elementów zagospodarowania terenu:

- budowę:
 - 4 bioreaktorów o łącznej powierzchni ok.=1140m² i wydajności 35.000 Mg/rok wraz z biofiltrem o powierzchni ok. 100 m² i kontenerem technicznym, Łączna wydajność kompostowania intensywnego w bioreaktorach do 45000,00 Mg/rok
 - placu dojrzewiania stabilizatu o powierzchni ok. 3.400 m²,
 - dróg i placów technologicznych o powierzchni ok. 1370 m²,
 - placu składowania odpadów zielonych o powierzchni ok. 1.000 m²,
 - zbiornika wód opadowych czystych o pojemności ok. 70 m³,
 - betonowego zbiornika odcieków o pojemności minimum ok. 500 m³,
 - przepompowni odcieków,
- wykonanie pasa zieleni izolacyjnej.

Bioreaktory zostaną wyposażone w następujące elementy technologiczne:

- system napowietrzania i wentylacji
- system odprowadzania powstających odcieków
- system sterowania
- dach składający się z odpowiedniej membrany, na prefabrykowanej konstrukcji stalowej wraz z odwodnieniem dachu do górnej krawędzi ścian żelbetowych.

W ramach realizacji przedsięwzięcia zainstalowany będzie kontener techniczny w obudowie dźwiękoszczelnej z wyposażeniem technologicznym (sterowniczym i monitorującym proces kompostowania w bioreaktorach oraz instalacją wywiewną kierującą powietrze procesowe do biofiltra. Do kompostowni kierowane będą odpady biodegradowalne w tym powstałe z wyniku mechanicznej segregacji (proces dwustopniowy). Kompostowanie jednostopniowe prowadzone będzie tylko dla tzw. odpadów zielonych. Spółka ZGO złożyła wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi o uzyskanie pożyczki na realizację przedmiotowej inwestycji. Powyższa inwestycja pozwoli na zastosowanie najlepszych dostępnych technik w zakresie ochrony środowiska oraz korzystnie wpłynie na działalność Spółki w zakresie gospodarowania odpadami.

WFOŚiGW wymaga od spółki stosownego zabezpieczenia spłaty wnioskowanej pożyczki. W związku z tym niezbędna jest pomoc ze strony Miasta Rawa Mazowiecka jako właściciela spółki w udzieleniu wymaganego przez Fundusz zabezpieczenia. Takim zabezpieczeniem może być zastaw na nieruchomościach komunalnych Miasta. Proponuje się aby takie zabezpieczenie ustanowić na mieniu będącym własnością Miasta Rawa Mazowiecka tj. budynki SP Nr 2, budynki przedszkoli miejskich Nr 1,2 i 3. Poręczenie majątkowe w tej formie nie będzie obciążało budżetu naszego Miasta, a jednocześnie pozwoli spółce na wykonanie zamierzonej inwestycji, która w przyszłości będzie przynosiła stosowne dochody. W przypadku zabezpieczenia spłaty pożyczki nieruchomościami WFOŚiGW w Łodzi wymaga, aby wartość zabezpieczenia stanowiła 200 % wysokości kwoty pożyczki.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Michał Glicner – przewodniczący komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną budowę kompostowni odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Zakładu ZGO Pukinin, gm. Rawa Mazowiecka i zabezpieczenie spłaty pożyczki na nieruchomościach komunalnych.

Innych opinii nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz przedstawił treść projektu uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości komunalnych.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

Ad 9. Zmiana uchwały w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego.

Temat referowała Jolanta Wiczak Skarbnik Miasta.

Powiedziała m.in.

Zmiana uchwały określającej stawki dotacji przedmiotowej dla OSiR dotyczy zmiany w zapisie w § 1, w której to zmianie w punktach określających wysokość stawki dla każdego przedmiotu dotowania wykreśla się słowo „do”, a pozostawia się stawki określone „w wysokości”, kwot zapisanych dla poszczególnych zakresów działalności objętych dotacją. Zmiana ta jest wynikiem konsultacji w RIO w Łodzi Oddział Zamiejscowy w Skierniewicach, gdzie została przesłana uchwała zasadnicza z sesji z dnia 27 stycznia 2015r.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Michał Gliener – przewodniczący komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną zmianę uchwały w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego.

Innych opinii nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz przedstawił treść projektu uchwały w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

Ad 10. Utworzenie odrębnego obwodu głosowania w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 10 maja 2015 roku.

Temat referowała Jolanta Makowska Sekretarz Miasta.

Powiedziała m.in.

Zgodnie z art. 12 § 4 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Kodeks wyborczy Burmistrz Miasta wnioskuje o utworzenie obwodu głosowania w Szpitalu im. Św. Ducha w Rawie Mazowieckiej AMG Centrum Medyczne Sp. z o.o. w Lublinie.

Marszałek Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 4 lutego 2015 r. podjął postanowienie o zarządzeniu wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej na dzień 10 maja 2015 r.

Utworzenie obwodu głosowania umożliwi wszystkim mieszkańcom wypowiedzenia się w sprawach dotyczących wyboru prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej.

Opinii ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz przedstawił treść projektu uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 10 maja 2015 roku.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

Ad 12. Zniesienie statusu pomnika przyrody.

Temat referowała Anna Idzikowska - Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej.

Powiedziała m.in.:

Drzewo określone w § 1 uchwały rośnie na terenie cmentarza wielo wyznaniowego zlokalizowanego przy ul. Tomaszowskiej na działce o nr ewidencyjnym 519 obrębu 4 Miasta będącego w zarządzie parafii rzymskokatolickiej p.w. Niepokalanego Poczęcia w Rawie Mazowieckiej.

W roku 2001 w wyniku silnych wiatrów drzewo zostało powalone i usunięte przez zarządcę nieruchomości. Zgodnie z art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody zniesienia formy ochrony przyrody dokonuje rada gminy w drodze uchwały. Jednocześnie przepis art. 44 ust. 4 stanowi, iż zniesienie formy ochrony przyrody następuje w razie utraty wartości przyrodniczych, ze względu na które ustanowiono formę ochrony przyrody lub zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Usunięcie drzewa po jego przewróceniu się wymaga pozbawienia go statusu pomnika przyrody przez Radę Miejską w Rawie Mazowieckiej.

Projekt uchwały został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi w piśmie z dnia 13 października 2014r.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w sprawie zniesienia statusu pomnika przyrody jest uzasadnione.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Sławomir Stefaniak - przewodniczący Komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną uchwałę w sprawie zniesienia statusu pomnika przyrody – drzewo gatunku klon jawor powalone w wyniku silnych wiatrów.

Innych opinii nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz przedstawił treść projektu uchwały w sprawie zniesienia statusu pomnika przyrody.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

Ad 13. Ustanowienie pomników przyrody.

Temat referowała Anna Idzikowska - Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej.

Powiedziała m.in.:

Zgodnie z art. 44 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ustanowienie pomnika następuje w drodze uchwały rady gminy. Uchwała taka określa nazwę danego obiektu, jego położenie, sprawującego nadzór, szczególne cele ochrony, w razie potrzeby ustalenia dotyczące jego czynnej ochrony oraz zakazy właściwe dla tego obiektu, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 45 ust. 1.

Uchwała ma na celu dostosowanie sytuacji istniejących już i wykazanych w § 1 form ochrony przyrody do obecnego stanu prawnego. Od czasu bowiem wejścia w życie ustawy z dnia 23 stycznia 2009 roku o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie, kompetencje w zakresie pomników przyrody znalazły się w gestii rad gmin. W myśl przepisu art. 35 ust. 1 ustawy kompetencyjnej do czasu wejścia w życie aktów prawa miejscowego wydanych na podstawie upoważnień zmienianych niniejszą ustawą zachowują moc dotychczasowe akty prawa miejscowego, które wskazują jako sprawujących nadzór wojewodów lub wojewódzkich konserwatorów przyrody.

Wymienione w § 1 uchwały dęby szypułkowe zostały uznane pomnikami przyrody Rozporządzeniem nr 11 Wojewody Skierniewickiego z dnia 7 maja 1998r. w sprawie uznania za pomniki przyrody, z kolei wiązy szypułkowe zostały uznane pomnikami przyrody Rozporządzeniem nr 2 Wojewody Skierniewickiego z dnia 18 stycznia 1994 w sprawie uznania za pomniki przyrody.

Projekt uchwały został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi w piśmie z dnia 13 lutego 2015r. znak WPN-III.623.7.2015.MMK.

Biorąc pod uwagę konieczność wydania przez radę gminy uchwały dostosowującej sytuację istniejących w Rawie Mazowieckiej pomników przyrody do obecnego stanu prawnego określonego przepisami ustawy o ochronie przyrody, należy przedmiotową uchwałę przedstawić organowi stanowiącemu gminy - do jej podjęcia, zgodnie jego kompetencjami.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Sławomir Stefaniak - przewodniczący Komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną uchwałę w sprawie ustanowienia pomników przyrody – drzewa rosnące na terenie miasta Rawa Mazowiecka.

Innych opinii nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz przedstawił treść projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

Ad 14. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Miasto Rawa Mazowiecka osiągniętych w 2014 r.

Temat referowała Jolanta Kosińska – Naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu.

Na podstawie art. 30 a ust.1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r Karta Nauczyciela organ prowadzący szkołę lub placówkę oświatową będący jednostką samorządu, po zakończeniu roku budżetowego przeprowadza analizę poniesionych wydatków na wynagrodzenia nauczycieli w odniesieniu do wysokości średnich wynagrodzeń oraz średniorocznej struktury zatrudnienia nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego.

Po przeprowadzeniu analizy organ prowadzący sporządza sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego, a następnie upublicznia je przekazując organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego – Radzie Miasta Rawa Mazowiecka, Regionalnej Izbie Obrachunkowej, dyrektorom jednostek oświatowych oraz związkom zawodowym zrzeszających nauczycieli.

Zgodnie z art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela średnie wynagrodzenie nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego powinno wynosić:

- 100% dla nauczycieli stażystów (kwoty bazowej określonej dla nauczycieli corocznie w ustawie budżetowej) – 2717,59 zł
- 111% dla nauczycieli kontraktowych (kwoty bazowej określonej dla nauczycieli corocznie w ustawie budżetowej) - 3 016,52 zł
- 144 % dla nauczycieli mianowanych (kwoty bazowej określonej dla nauczycieli corocznie w ustawie budżetowej) – 3 913,33
- 184 % dla nauczycieli dyplomowanych (kwoty bazowej określonej dla nauczycieli corocznie w ustawie budżetowej) – 5 000,37 zł.

W przypadku nie osiągnięcia w roku 2014 wysokości średnich wymaganych wynagrodzeń, organ prowadzący szkołę, będący jednostką samorządu terytorialnego, ustala różnicę między wydatkami poniesionymi na wynagrodzenia nauczycieli w danym roku, a minimalnymi wydatkami na ten cel wymaganymi przepisami Karta Nauczyciela.

Zgodnie z art.30a ust. 3 Kart Nauczyciela tak wyliczona kwota różnicy jest dzielona między nauczycieli zatrudnionych i pobierających wynagrodzenie w roku, dla którego ustalono kwotę różnicy i wypłacana w terminie do 31 stycznia w formie jednorazowego dodatku uzupełniającego. Uwag nie było.

Rada Miasta przez aklamacje przyjęła przedłożone sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Miasto Rawa Mazowiecka osiągniętych w 2014 r.

Ad 15. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz potrzeby związane z realizacją zadań za 2014 rok.

Temat referowała Agnieszka Zimecka Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.
Powiedziała m.in.

Obowiązek złożenia rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz potrzeb związanych z realizacją zadań wynika z art. 179 ust 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

Wspieranie rodziny przeżywającej trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych to zespół planowych działań mających na celu przywrócenie rodzinie zdolności do wypełniania tych funkcji.

Rodzinie przeżywającej trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych zapewnienie wsparcia, zgodnie z ww ustawą polega w szczególności na:

- 1) analizie sytuacji rodziny i środowiska rodzinnego oraz przyczyn kryzysu w rodzinie;
- 2) wzmocnieniu roli i funkcji rodziny;
- 3) rozwijaniu umiejętności opiekuńczo-wychowawczych rodziny;
- 4) podniesieniu świadomości w zakresie planowania oraz funkcjonowania rodziny;
- 5) pomocy w integracji rodziny;
- 6) przeciwdziałaniu marginalizacji i degradacji społecznej rodziny;
- 7) dążeniu do reintegracji rodziny.

Działania te prowadzone są w formie pracy z rodziną, pomocy w opiece i wychowywaniu dzieci za zgodą i aktywnym udziałem rodziny, z uwzględnieniem zasobów własnych oraz źródeł wsparcia zewnętrznego.

Obowiązek złożenia rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz potrzeb związanych z realizacją zadań wynika z art. 179 ust 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

Wspieranie rodziny przeżywającej trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych to zespół planowych działań mających na celu przywrócenie rodzinie zdolności do wypełniania tych funkcji.

Rodzinie przeżywającej trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych zapewnienie wsparcia, zgodnie z ww ustawą polega w szczególności na:

- 1) analizie sytuacji rodziny i środowiska rodzinnego oraz przyczyn kryzysu w rodzinie;
- 2) wzmocnieniu roli i funkcji rodziny;
- 3) rozwijaniu umiejętności opiekuńczo-wychowawczych rodziny;
- 4) podniesieniu świadomości w zakresie planowania oraz funkcjonowania rodziny;
- 5) pomocy w integracji rodziny;
- 6) przeciwdziałaniu marginalizacji i degradacji społecznej rodziny;
- 7) dążeniu do reintegracji rodziny.

Działania te prowadzone są w formie pracy z rodziną, pomocy w opiece i wychowywaniu dzieci za zgodą i aktywnym udziałem rodziny, z uwzględnieniem zasobów własnych oraz źródeł wsparcia zewnętrznego.

Uwag nie było.

Rada Miasta przez aklamacje przyjęła przedłożone sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz potrzeby związane z realizacją zadań za 2014 rok.

Ad 15. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.

Informację przedstawił Burmistrz Dariusz Misztal.

Informacja zawiera okres od 27 stycznia 2015r. do 4 marca 2015v r.

W tym okresie w każdą środę przyjętych zostało 34 interesantów, z czego 9 w sprawie przydziału mieszkania, 6 w sprawie pracy, 11 w sprawie pomocy społecznej, pozostali w różnych sprawach.

W tym okresie uczestniczyłem:

- spotkaniu z Dyrektorem AMG Centrum Medyczne Sp. z o.o. Szpital Św. Ducha w Rawie Mazowieckiej w sprawie zarządzania Szpitalem przez Spółkę,
- walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Socjalnej,
- spotkaniu z Prezesem RMSM w sprawie wspólnym spraw związanych z miastem,
- naradzie z dyrektorami szkół, przedszkoli w sprawie analizy bieżących problemów,
- spotkaniu (wiele spotkań) w sprawie rewitalizacji centrum miasta: Marszałkiem Dariuszem Klimczakiem, Marszałek Joanna Skrzydlewską,
- spotkaniu z minister Elżbietą Sereżyn w sprawie budowy Centrum Aktywizacji Rodziny,
- spotkaniu z konserwatorem zabytków w sprawie rewitalizacji centrum miasta i ochrony Zabytków,

Burmistrz Miasta odpowiedział na pytanie radnego Piotra Irla z poprzedniej sesji : jakiej wysokości wynagrodzenie miesięczne będą otrzymywać nowo powołani członkowie rady nadzorczej RAWiK oraz czy przyznane zostały im świadczenia dodatkowe, jeśli tak to jakie i w jakiej wysokości?

Burmistrz Miasta odpowiadając stwierdził, że dokonanie zmiany osobowe w radzie nadzorczej Spółki Rawik zostały poczynione dla dobra współpracy i dobrego funkcjonowania Spółki.

Taka argumenty przemawiały o takiej decyzji.

Wynagrodzenie brutto dla Przewodniczącego Rady Nadzorczej to kwota – 1200 zł

Wynagrodzenie brutto dla członka Rady Nadzorczej to kwota – 1050 zł

Ad 16. Interpelacje, zapytania.

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił treść stanowiska rady Miasta Rawa Mazowiecka w sytuacji w rolnictwie na terytorium RP w związku z licznymi protestami rolniczymi m. in. w Gminie Miasto Rawa Mazowiecka.

Poinformował, że radni przed sesją otrzymali proponowane stanowisko.

Radny Piotr Irla zabierając głos powołał się na art. 14 pkt 3 Statutu Miasta który, stanowi o terminie przesyłania materiałów dla radnych.

Zdaniem radnego procesowanie w tej sprawie narusza Statut Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił uwagę, że nie jest to projekt uchwały a tylko stanowisko Rady Miasta. Była przerwa, radni mogli się z materiałem zapoznać.

Radna Grażyna Dębska zabierając głos zwróciła uwagę, że propozycje stanowiska w sprawie sytuacji w rolnictwie na terytorium RP w związku z licznymi protestami rolniczymi m. in. w Gminie Miasto Rawa Mazowiecka otrzymała, tuż przed rozpoczęciem obrad i nie mogła się zapoznać ani też przeanalizować sprawy.

W tej sytuacji Przewodniczący Rady Miasta ogłosił 5 minut przerwy.

Po przerwie Przewodniczący Rady Miasta ponownie przedstawił treść stanowiska rady Miasta Rawa Mazowiecka w sytuacji w rolnictwie na terytorium RP w związku z licznymi protestami rolniczymi m. in. w Gminie Miasto Rawa Mazowiecka i dodał, że zarządzi głosowanie w tej sprawie.

Radna Grażyna Dębska zabierając głos stwierdziła, że wobec takiej sytuacji zgłasza wniosek, że nie będzie brała udziału w głosowaniu z podanym wcześniej powodów. Dodała również, że tak samo prawdopodobnie zachowają się koleżdy z klubu „Gospodarność” i klubu „Skuteczność”.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz po analizie i konsultacji z Wiceprzewodniczącym Rady Miasta Jackiem Malczewskim wycofał z obrad temat stanowiska Rady Miasta Rawa Mazowiecka o sytuacji w rolnictwie na terytorium RP w związku z licznymi protestami rolniczymi m. in. w Gminie Miasto Rawa Mazowiecka.

Radny Leszek Jarosiński Przewodniczący Komisji Oświaty zabierając głos poinformował, o przebiegu ferii w placówkach oświatowych. Dodał, że przebieg ferii pod hasłem „Rawska Feriada” były bardzo dobrze zorganizowane. W każdej placówce (Basen, Muzeum Zimii Rawskiej, Miejska Biblioteka Publiczna, Miejski Dom Kultury, Hala „Milenium” czy Hala „Tatar”) uczestniczyło bardzo dużo dzieci. Dużym powodzeniem cieszyły się przygotowane posiłki dla uczestniczących dzieci.

Radna Grażyna Dębska zabierając głos zwrócił a się z pytaniem w sprawie nowego inwestora, który oferuje zatrudnienie około 120 osób. Na jakim etapie jest nabór do pracy w nowym zakładzie BACKER HUGHES. Dodała również, że nowy inwestor Firma BACKER HUGHES to sukces poprzedniego Burmistrza Eugeniusza Góraj, który włożył wiele wysiłku w temacie pozyskania Firmy dla miasta.

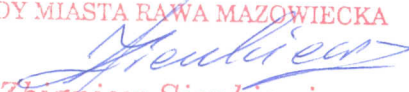
Burmistrz Miasta Dariusz Misztal odpowiadając, potwierdził, że Firma BACKER HUGHES wykupiła obiekty od Firmie KINGSPAN – jest podpisany akt notarialny. Nie było jeszcze spotkania z przedstawicielami tej Firmy.

Radny Piotr Irla zwrócił się z zapytaniem w sprawie koncepcji Burmistrza Miasta w sprawie oddłużania mieszkań komunalnych. Na czym będzie polegała ta koncepcja i w jaki sposób osoby zadłużone będą mogły z tego programu korzystać. Z doniesień prasowych i wypowiedzi Prezes RTBS proponowane będzie zatrudnienie tych osób w ramach robót publicznych. Zdaniem radnego nie jest to zbyt dobre rozwiązanie.

Wiceburmistrz Tomasz Nowicki odpowiadając wyjaśnił, że Urząd Miasta przygotowuje projekt programu skierowanego do osób zalegających z opłatami czynszu. Projekt ten jest w trakcie opracowywania, będzie konsultowany również ze Spółką RTBS i dopiero przedłożony Radzie Miasta. Wypowiedź Pani Prezes RTBS jest przedwczesna i niczym nie uzasadniona.

Na tym punkcie Przewodniczący rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz zakończył obrady V Sesji Rady Miasta.

Sesja trwała od godz. 14:00 do godz. 16:30.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Zbigniew Sienkiewicz