



Rawa Mazowiecka 2.02.2017

Ośrodek Sportu i Rekreacji  
im. Haliny Konopackiej  
ul. Tatar 1A  
96 – 200 Rawa Mazowiecka  
NIP 835 10 00 432

### **Zapytanie ofertowe /Dni Rawy Mazowieckiej 2017 – wesołe miasteczko/**

#### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Ośrodek Sportu i Rekreacji im. Haliny Konopackiej, ul. Tatar 1A, 96 – 200 Rawa Mazowiecka,  
NIP 835 10 00 432

#### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

##### **§1**

1. Przedmiotem zapytania o cenę jest dzierżawa części nieruchomości miejskiej, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 4/2, położonej w obrębie 2 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Zamkowej /teren stadionu OSiR/ obok Zamku Książąt Mazowieckich, z przeznaczeniem na działalność **usługowo - rozrywkową (wesołe miasteczko) w dniu 27.-28.05.2017** z udostępnieniem terenu od 23 maja 2017 do dn. 29.05.2017 r. w trakcie imprezy „Dni Rawy Mazowieckiej” .
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:  
Zamówienie ogłasza, organizuje i przeprowadza Ośrodek Sportu i Rekreacji im. Haliny Konopackiej w Rawie Mazowieckiej, 96 – 200 Rawa Mazowiecka ul. Tatar 1A, zwany dalej Wydzierżawiającym. W zamówieniu mogą wziąć udział wszystkie osoby i podmioty, posiadające wymagane prawem uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej /prowadzenie wesołego miasteczka/.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

#### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 27. -28.05.2016 r. - „Dni Rawy Mazowieckiej” .

#### **IV. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Pisemna oferta powinna zawierać:

- a. formularz oferty – zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu;
- b. oferowaną kwotę netto czynszu dzierżawnego (nie niższą niż 20 000 zł netto); do oferowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
- c. oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej ;

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętą firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę,

**V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: osirrawa@onet.pl faksem na nr: 46 814 48 04, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Kazimierza Wielkiego 28 96 – 200 Rawa Mazowiecka do dnia 9.03.2017 do godziny 12.00 wraz z załączoną kserokopią wypisu z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej, wystawione w dacie nie wcześniejszej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty.
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu 9.03.2017, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony o godzinie 14:00 w siedzibie OSiR ul. Kazimierza Wielkiego 28 oraz na stronie internetowej pod adresem osirrawa.pl.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www.osirrawa.pl](http://www.osirrawa.pl)

**VI. OCENA OFERT**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- 1 - Cena 100%

**VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem [www.osirrawa.pl](http://www.osirrawa.pl)

**VIII. DODATKOWE INFORMACJE**

Dodatkowych informacji udziela Tadeusz Kotusiński pod numerem telefonu 504 156 272 oraz adresem email: [osirrawa@onet.pl](mailto:osirrawa@onet.pl)

**IX. ZAŁĄCZNIKI**

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wzór umowy

**Załącznik nr 1 – formularz oferty**

.....  
(miejscowość i data)

Dane oferenta:

Imię i nazwisko/nazwa: .....

Adres: .....

.....

PESEL/REGON: .....

Numer NIP: .....

Dowód osobisty (seria i numer): .....

Telefon: .....

Adres e-mail: .....

**OFERTA**

Odpowiadając na ogłoszenie, którego przedmiotem jest dzierżawa części nieruchomości miejskiej, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 4/2, położonej w obrębie 2 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Zamkowej /teren stadionu OSiR/ obok Zamku Książąt Mazowieckich, z przeznaczeniem na działalność usługowo - rozrywkową (wesołe miasteczko) w dniu 27. - 28.05.2017 /Dni Rawy Mazowieckiej/ z udostępnieniem terenu od 23 maja 2017 r. do 29 maja 2017 oferuję kwotę czynszu dzierżawnego w wysokości: ..... zł netto

słownie:.....

1. Oświadczam, że posiadam wymagane prawem uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej.
2. Do niniejszej oferty dołączam:
  - a) oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej .

.....  
(czytelny podpis składającego ofertę)

## Załącznik nr 2.

### U m o w a d z i e r ż a w y /wzór/

zawarta w dniu ..... r. w Rawie Mazowieckiej pomiędzy Ośrodkiem Sportu i Rekreacji im. Haliny Konopackiej w Rawie Mazowieckiej, reprezentowanym przez Tadeusza Kotusińskiego- dyrektora OSiR, zwanym w dalszej części umowy „Wydzierżawiającym”

a

.....  
.....:

#### § 1

Wydzierżawiający wydierżawia Dzierżawcy teren o powierzchni ok.5000 m<sup>2</sup> położony w Rawie Mazowieckiej, stanowiący część działki nr ewid. 4/2 obręb 2, z przeznaczeniem na działalność usługowo rozrywkową - wesołe miasteczko na okres **od dnia 27 maja 2017 r. do dnia 28 maja 2017 r.**, z udostępnieniem terenu od 25 maja 2017 r.

#### § 2

Dzierżawca za wydierżawiony teren zobowiązuje się do zapłaty czynszu dzierżawnego w wysokości:

... ..zł + VAT 23% w kwocie ... zł = ... zł brutto (słownie:...)

płatny na rachunek bankowy – Bank Spółdzielczy w Białej Rawskiej, nr 16 9291 0001 0054 2483 2000 0010 . Czynsz płatny w dwóch ratach:

1. pierwsza rata do dnia 25.04.2017 r. w kwocie 10 000
2. pozostała kwota do dnia 9.05.2017 r.

#### § 3

1. Dzierżawca zobowiązany jest do:

- a/ zagospodarowania wydierżawionego terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w § 1 umowy.
  - b/ utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
2. Dzierżawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone ruchem wesołego miasteczka i powinien z tego tytułu dokonać stosownego ubezpieczenia.
  3. Ustala się czas pracy „Wesołego Miasteczka” w dn. 27.05.2017 do godz. 24.00 pozostałe dni do godz. 22.00
  4. Po zakończeniu dzierżawy teren należy uporządkować i przekazać Wydierżawiającemu w stanie nieporządkowanym

#### § 4

Dzierżawca ma prawo do prowadzenia promocji swojej firmy na dzierżawionym terenie, w tym również do eksponowania logo firmy.

#### § 5

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy w przypadku naruszenia przez Dzierżawcę obowiązków wymienionych w § 2 umowy.

## § 6

Dzierżawca przy korzystaniu z przedmiotu dzierżawy obowiązany jest do przestrzegania przepisów w zakresie warunków sanitarnych, ochrony środowiska, ppoż., prawa budowlanego i innych przepisów szczególnych w zakresie obowiązujących certyfikatów, stanu technicznego urządzeń stanowiących wyposażenie „Wesołego Miasteczka”.

## § 7

Dzierżawca do uruchomienia urządzeń wesołego miasteczka będzie korzystał z własnych agregatów prądotwórczych.

## § 8

Dzierżawca ma prawo do poddzierżawiania przedmiotu umowy osobom trzecim, przy czym do praw i obowiązków poddzierżawców stosuje się postanowienia niniejszej umowy.

## § 9

1. W przypadku nie dotrzymania przez Dzierżawcę terminu płatności przedmiotu umowy, zapłaci on Wydzierżawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości przedmiotu Umowy brutto za każdy dzień opóźnienia.

2. W przypadku nie wywiązania się przez Dzierżawcę z warunków niniejszej umowy i z tych przyczyn odstąpienia przez Wydzierżawiającego od umowy, Dzierżawca zapłaci Wydzierżawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto.

3. W przypadku odstąpienia przez Dzierżawcę od realizacji niniejszej umowy zapłaci on Wydzierżawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto.

4. Analogiczne do uprawnień Dzierżawcy, o których mowa w ust. 2 i 3, prawa przysługiwać będą Wydzierżawiającemu.

**5. Dzierżawca może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.**

## § 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 11

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Dzierżawca.

.....  
/podpis Dzierżawcy/

.....  
/podpis Wydzierżawiającego/