

## **Konsultacje społeczne projektu Programu Rewitalizacji Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2014-2020**

**Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka zaprasza na konsultacje społeczne Programu Rewitalizacji Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2014-2020. Celem konsultacji jest zaprezentowanie projektu programu wraz z pierwszym projektem przeznaczonym do realizacji – Parkiem Miejskim oraz dyskusja z mieszkańcami.**

Od powstania poprzedniego programu rewitalizacji minęło 9 lat. W tym czasie miasto korzystało z różnorodnych źródeł finansowania rozwoju lokalnego. Wykorzystano większość okazji do pozyskania środków na poprawę dostępności i jakości usług edukacyjnych, kulturalnych, społecznych i komunalnych. Władze miasta podejmowały także starania zmierzające do poprawy sytuacji na obszarach kryzysowych wskazanych w poprzednim programie, prowadząc działania remontowe oraz inicjując projekty aktywizacji społecznej i zawodowej. Sytuacja na terenie miasta poprawiła się i na tym tle widać wyraźnie, jakich działań uzupełniających potrzeba, aby proces rewitalizacji w Rawie Mazowieckiej zakończył się powodzeniem.

Rawa Mazowiecka, dzięki rozwijającej się gospodarce, staje się silnym ośrodkiem ponadlokalnym, pełniącym funkcje administracyjne, kulturalne i handlowo-usługowe. Rozwojowi tych funkcji towarzyszy troska o ład przestrzenny i estetykę w mieście, jakość życia oraz dobre warunki do inwestowania i prowadzenia działalności gospodarczej. Jednocześnie większość problemów społecznych, przestrzennych i technicznych koncentruje się na obszarze centrum miasta, utrudniając prowadzenie tam działalności gospodarczej o charakterze śródmiejskim. Analiza sytuacji społecznej, przestrzennej i gospodarczej w mieście skłoniła władze miasta do koncentracji działań rewitalizacyjnych na obszarze najbardziej ich potrzebującym.

Obszar wytyczony do rewitalizacji charakteryzuje się współwystępowaniem negatywnych tendencji demograficznych, wysokiego bezrobocia i uzależnienia od pomocy społecznej. Nie jest też w pełni wykorzystany potencjał gospodarczy śródmieścia. Brakuje także przestrzeni publicznych integrujących mieszkańców wokół centrum miasta. Szczególnie istotne jest więc wzmocnienie jakości przestrzeni wspólnej oraz wykorzystanie ogromnego potencjału drzemiącego w historii miasta i jego zabytkach.

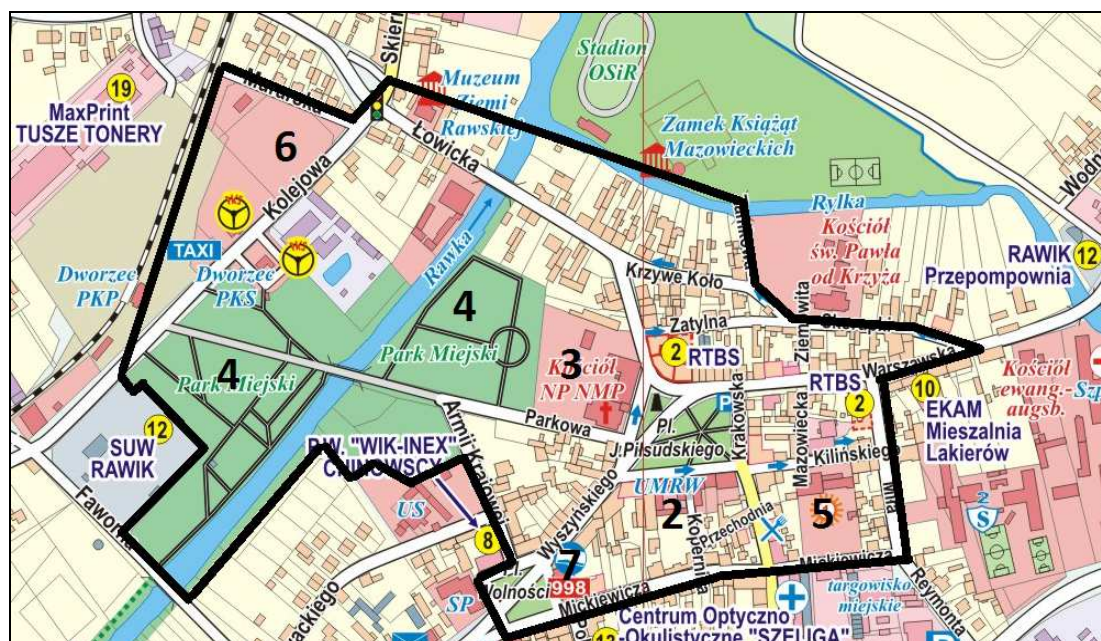
Celem programu rewitalizacji jest oddziaływanie na wszystkie wymienione sfery:

1. Poprawa ładu przestrzennego na obszarze rewitalizowanym.
2. Wzrost atrakcyjności przestrzeni publicznej w Rawie Mazowieckiej.
3. Przeciwdziałanie wykluczeniu społeczno-ekonomicznemu poprzez wzmocnienie aktywności społecznej mieszkańców.

W związku z tym, obok kontynuacji dotychczasowych działań społecznych, wyodrębniono na najbliższe 7 lat zestaw projektów inwestycyjnych, których realizacja ma doprowadzić do realizacji założonych celów.

| Lp. | Nazwa projektu                                                                                                              | Planowane rozpoczęcie robót | Szacunkowa wartość projektu [zł] |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| 1.  | Poprawa ładu przestrzennego w przestrzeni publicznej Rawy Mazowieckiej – Plac Piłsudskiego, Plac Wolności i ulice przyległe | 2016                        | 15 000 000                       |
| 2.  | Budowa wielofunkcyjnego budynku przeznaczonego na funkcje społeczne                                                         | 2017                        | 10 000 000                       |
| 3.  | Rewitalizacja zespołu kościelnego parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Rawie Mazowieckiej           | 2015                        | 15 000 000                       |
| 4.  | Rewaloryzacja zabytkowego parku miejskiego w stylu angielskim                                                               | 2015                        | 7 000 000                        |
| 5.  | Rozwój infrastruktury edukacyjnej i szkolnej na terenie Miasta Rawa Mazowiecka                                              | 2015                        | 4 500 000                        |
| 6.  | Budowa budynku warsztatów terapii zajęciowej i świetlicy środowiskowej                                                      | 2016                        | 6 000 000                        |
| 7.  | Renowacja zabytkowej wieży strażackiej                                                                                      | 2017                        | 5 000 000                        |

Lokalizacja projektów oddziałujących na sferę społeczną (projekty nr 2,5,6) uwzględnia potrzeby wynikające z diagnozy problemów społecznych na obszarze przeznaczonym do rewitalizacji (zaznaczonym czarną linią).



Projekty dotyczące rewaloryzacji obiektów zabytkowych (projekty nr 3,4,7) przyczynią się do wyeksponowania historii obiektów oraz wzmocnią atrakcyjność modernizowanej przestrzeni publicznej zarówno dla mieszkańców, jak i dla turystów odwiedzających miasto.

Planowana jest także rewaloryzacja przestrzeni publicznych w śródmieściu Rawy Mazowieckiej, uporządkowanie układu komunikacyjnego i podkreślenie w przestrzeni integracyjnej roli placów miejskich – Placu Piłsudskiego, który uzyska funkcję rynku oraz Placu Wolności.

Pierwszym z realizowanych projektów będzie rewaloryzacja zabytkowego parku miejskiego i przekształcenie go w atrakcyjne miejsce wypoczynku i rekreacji. Projekt zakłada uporządkowanie chaotycznej zieleni, wprowadzenie miejsc sprzyjających odpoczynkowi oraz uprawianiu sportu – boiska, placu zabaw, ścieżki rowerowej, kortu tenisowego itp. Jednocześnie podkreślony zostanie zabytkowy charakter parku dzięki odtworzeniu szaty i kompozycji roślinnej.



**Konsultacje społeczne odbędą się 21 maja br. w środę, o godzinie 16.30**

**w sali konferencyjnej Miejskiego Domu Kultury, przy ul. Krakowskiej 6c, I piętro.**

serdecznie zapraszamy

Eugeniusz Góraj – Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka

oraz eksperci z firmy BDKM Grupy Doradczej