

Protokół z posiedzenia Zespołu Konsultacyjnego ds. Rewitalizacji
z dnia 16.04.2018

W dniu 11 kwietnia 2018r. w sali Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka odbyło się posiedzenie Zespołu Konsultacyjnego ds. Rewitalizacji

Na posiedzeniu obecni byli:

1. Dariusz Misztal
2. Mariusz Szadkowski
3. Bożena Kaczmarek
4. Leszek Trębski
5. Monika Krawczyk
6. Piotr Klimczak
7. Leszek Jarosiński
8. Elżbieta Bielecka
9. Iwona Kukla
10. Małgorzata Walendziak
11. Hubert Jankowski
12. Zbigniew Karpiński

Rozpoczynając zebranie Przewodniczący zespołu- Dariusz Misztal przypomniał, że Zespół Konsultacyjny ds. Rewitalizacji pełni funkcję opiniodawczo- doradczą wobec burmistrza w zakresie realizacji programu rewitalizacji. W szczególności stanowi forum współpracy oraz dialogu pomiędzy interesariuszami a organami gminy w procesie rewitalizacji, z uwagi na to, że sam proces ma wiele zadań i celów do zrealizowania. Następnie przedstawił członków zespołu a Naczelnik Wydziału Rewitalizacji Miasta- Mariusz Szadkowski wymienił projekty rewitalizacyjne, które są uwzględnione w programie rewitalizacji i przystąpiono do omawiania ich realizacji. Zgodzono się co do tego, że zarówno przedstawicielom organów gminy, jak i mieszkańcom zależy na tym, aby obszar, który został wyznaczony w Lokalnym Programie Rewitalizacji, po zakończeniu procesu rewitalizacji, został ożywiony i wyprowadzony ze zdiagnozowanego stanu kryzysowego. Naczelnik przypomniał jakie są dokładne granice obszaru rewitalizowanego. Zwrócono także uwagę na fakt, że na obszarze tym znajdują się zarówno budynki publiczne, jak i stanowiące własność prywatną. Następnie przystąpiono do omawiania realizacji poszczególnych podstawowych projektów rewitalizacyjnych. Dwa z tych projektów już się zakończyły. Jeden, realizowany przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Rawie Mazowieckiej, polegał na powołaniu nowych instrumentów wspierających te rodziny, które nie radzą sobie w życiu społecznym. Przedszkole nr 1, Tęczowa Jedynecka, realizowało projekt ekologiczny skierowany do przedszkolaków i ich rodzin. Część projektów, które są w trakcie realizacji, realizują organizacje pozarządowe- Rawski Uniwersytet Trzeciego Wieku, Stowarzyszenie TOPORY, Fundacja „Obudźmy Nadzieję” oraz Stowarzyszenie Harcerstwa Katolickiego „Zawisza”. W przyszłości będzie też realizowany projekt „Bycie Eko się Opłaca”, również realizowany przez organizację pozarządową.

Przedstawiono też projekt infrastrukturalny „Rewitalizacja Miasta Rawa Mazowiecka” składający się z czterech zadań. Są to:

- a. przebudowa i remont budynku Muzeum Ziemi Rawskiej wraz z zagospodarowaniem otoczenia
- b. rewaloryzacja zabytkowego parku miejskiego
- c. adaptacja i rozbudowa zabytkowych jatek miejskich w celu nadania nowej funkcji społecznej, w tym kulturalnej
- d. zagospodarowanie przestrzeni publicznej Rynku Starego Miasta oraz obszaru staromiejskiego

Ad. a W zeszłym roku skończyły się prace budowlane związane z muzeum. Placówka już działa, wkrótce nastąpi jej oficjalne otwarcie.

Ad. b Remont parku zakończy się w październiku /listopadzie roku 2018.

Ad. c Jatki były pierwotnie budynkiem przeznaczonym dla rzemieślników. Nazwa pochodzi od stoisk rzeźników, na których handlowano mięsem. Na przestrzeni lat w budynku wprowadzono różne zmiany. Dzisiaj jest on zabytkiem objętym ochroną konserwatorską. Po zakończeniu prac budynkowi zostanie przywrócony pierwotny wygląd, szczególnie jeśli chodzi o fasadę. Drugi taki sam budynek zostanie wybudowany obok, od strony urzędu. Inwestycja będzie realizowana przez co najmniej półtora roku. Na chwilę obecną gotowe są projekty, wystąpiono o pozwolenie na budowę. Po jego otrzymaniu będzie ogłoszony przetarg, przygotowywana jest specyfikacja zamówieniowa. Realizacja zadania ma być rozpoczęta w drugim kwartale.

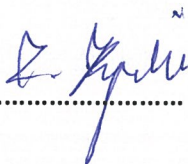
Ad. d Jeżeli chodzi o zadanie dotyczące przestrzeni publicznej w centrum miasta, to obecny rok jest przeznaczony na projektowanie przestrzeni. Trzeba także rozwiązać kwestie związane z gestorami sieci oraz zaplanować organizację ruchu sąsiednich ulic, na których podczas realizacji projektu będzie zwiększony ruch. Prace mają być realizowane etapami, poza tym ma być zapewniony dostęp do każdego miejsca na obszarze rewitalizowanym nawet na etapie jego remontu. Koncepcja zagospodarowania rynku i obszarów do niego przylegających jest już gotowa, obecnie przygotowywane są konkretne techniczne projekty. Po uwzględnieniu uwag mieszkańców, starannie zaplanowano miejsca parkingowe na kilku parkingach. Dodatkowo w sąsiedztwie Urzędu Skarbowego powstanie parking na ponad 100 miejsc. Duży parking będzie zorganizowany na terenie należącym do Urzędu Miasta. Na placu Piłsudskiego będzie nie mniej miejsc parkingowych niż obecnie, na placu Wolności podobnie. Miejsca parkingowe znajdują się na ulicy Kopernika, Wyszyńskiego, Mickiewicza oraz Miłej. Ulica Miła i Kilińskiego będą przebudowane. Zgłoszono także uwagę, aby już teraz odzwyczajając mieszkańców miasta od parkowania w jego centrum, a przedsiębiorców przekonywać o konieczności udostępnienia miejsc do parkowania przed swoimi sklepami klientom.

Miasto wystąpi do mieszkańców obszaru rewitalizowanego, którzy nie mają podłączenia do sieci gazowej, z propozycją podłączenia. Jeżeli mieszkańcy nie dokonają podłączenia do momentu zrealizowania inwestycji, to nie będą mogli tego zrobić przez co najmniej 5 lat. Jeżeli chodzi o sieć energetyczną na tym obszarze, to zostanie ona umieszczona pod ziemią, co pociąga za sobą konieczność przebudowania wewnętrznych linii zasilających w każdej posesji. Przy czym właściciele posesji nie będą obciążeni kosztami tych prac. Na obszarze rewitalizacji planuje się także wykonanie tzw. kanałów technologicznych na sieci telekomunikacyjne czy światłowodowe. Centrum miasta stanie się bardziej ergonomiczne i dostępne. W programie rewitalizacji zadbane także o strefy ruchu dla rowerów. Podczas zebrania padło także pytanie o toaletę miejską. Powstaną dwie nowoczesne toalety- jedna w miejscu obecnej, druga w parku. Toalety będą monitorowane. Realizacją całego projektu zajmie się firma „Arkon” z Gdańska.

W następnej kolejności omówiono projekty społeczne. Członek zespołu- Mariusz Szadkowski poinformował, że lokal przeznaczony na potrzeby organizacji pozarządowych będzie oddany

do ich dyspozycji pod koniec roku. Jeden z obecnych na zebraniu przedstawicieli organizacji pozarządowych zwrócił uwagę na to, aby znalazła się również większa sala, w której byłaby możliwość organizowania spotkań. Być może uda się uzyskać dofinansowanie na uruchomienie Rawskiego Centrum Organizacji Pozarządowych. Wśród projektów społecznych znajduje się także projekt Program Aktywizacja i Integracja przeznaczony dla osób bezrobotnych z tzw. trzeciego profilu, czyli długotrwale bezrobotnych i będących beneficjentami opieki społecznej, które w ramach programu są zatrudniane do prac interwencyjnych. Realizacja projektu ma ruszyć w tym roku. Kolejny projekt pod nazwą „Wykluczamy Wykluczenie” był przeznaczony dla uczniów gimnazjów. W obecnej sytuacji, kiedy gimnazja są wygaszane, projekt trzeba było przerehabilitować tak, aby uzyskać zgodę instytucji zarządzającej i znaleźć dofinansowanie dla szkół podstawowych, które są obecnie realizatorem projektu. Szkoła nr 1 realizuje ponadto projekt LOWE skierowany do rodziców uczniów i do osób dorosłych w ogóle. Dla uczestników zadania są organizowane zajęcia typu warsztatowego z fachowcami z różnych dziedzin. Jest to program ministerialny, a Rawa Mazowiecka jest jednym z miast pilotażowych. Na tym zakończono posiedzenie zespołu.

Protokolant


.....

Przewodniczący Zespołu Konsultacyjnego
ds. Rewitalizacji

BURMISTRZ MIASTA

.....
mgr inż. Dariusz Misztal