



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 16 lipca 2020 r.

Poz. 4102

UCHWAŁA NR XX/160/20 RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

z dnia 25 czerwca 2020 r.

zmieniająca uchwałę Nr XXIII/169/16 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2017 – 2021”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020 poz. 611) Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

§ 1. W wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2017 – 2021, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXIII/169/16 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 29 grudnia 2016 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 19 stycznia 2017 r. poz. 509) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Uchwała niniejsza określa Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2017-2021, który stanowią lokale komunalne i socjalne.”;

2) § 3 ust. 1 pkt. 2) otrzymuje brzmienie:

„2) mieszkaniowym zasobie Miasta – należy przez to rozumieć lokale komunalne i socjalne stanowiące własność Miasta Rawa Mazowiecka.”;

3) § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4. W skład mieszkaniowego zasobu Miasta Rawa Mazowiecka wchodzi:

- lokale komunalne, wymienione w tabeli nr 1:

Lp.	Lokalizacja obiektu	Ilość mieszkań
1.	J. Słowackiego 29	1
	Razem	1

- lokale socjalne, wymienione w tabeli nr 2:

Lp.	Lokalizacja obiektu	Ilość mieszkań
1.	Warszawska 2	5
2.	Ks. Skorupki	15
3.	Łowicka 10	4
4.	1-go Maja 1	6
5.	Przechodnia 1	2

6.	Przechodnia 2	10
7.	Pl. Piłsudskiego 7	21
8.	Słowackiego 32	4
9.	Słowackiego 72	6
10.	Tatar 1	14
11.	Tatar 4a	19
12.	Warszawska 3	11
13.	Zamkowa Wola 22A	2
14.	Skierniewicka 6	8
15.	Katowicka 26	34
16.	Reymonta 11	3
17	Mszczonowska 41a	40
Razem		204

”;

4) § 5 pkt. 1) otrzymuje brzmienie:

„1) Budowę dwóch bloków socjalnych. Budowa pierwszego bloku została zakończona w 2018 roku, natomiast zakończenie inwestycji w przypadku drugiego bloku, zaplanowane jest na przełomie 2020/2021 roku. W każdym bloku przewidziane jest po 40 lokali socjalnych;”;

5) § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. Stan techniczny wymienionych w §4 lokali mieszkalnych przedstawia tabela nr 1 i tabela nr 2. Wiele z budynków mieszkalnych wymaga remontów i modernizacji (naprawa pokryć dachowych, naprawa rynien i rur spustowych, naprawa instalacji elektrycznej, częściowa wymiana stolarki drzwiowej i okiennej, odnowa elewacji budynków), które będą przeprowadzane w ramach posiadanych środków finansowych. Realizacja ww. remontów i modernizacji ma na celu utrzymanie zasobu mieszkaniowego w stanie nie pogorszonym.

Tabela nr 1

L.p.	Lokalizacja obiektu	Ogólna ocena stanu technicznego
1.	J. Słowackiego 29	bardzo dobry

Tabela nr 2

Lp.	Lokalizacja obiektu	Ogólna ocena stanu technicznego
1.	Warszawska 2	średni
2.	Ks. Skorupki	średni
3.	Łowicka 10	średni
4.	1-go Maja 1	średni
5.	Przechodnia 1	średni
6.	Przechodnia 2	średni
7.	Pl. Piłsudskiego 7	średni
8.	Słowackiego 32	średni
9.	Słowackiego 72	dobry
10.	Tatar 1	dostateczny
11.	Tatar 4a	średni
12.	Warszawska 3	średni
13.	Zamkowa Wola 22A	średni
14.	Skierniewicka 6	dobry
15.	Katowicka 26	średni
16.	Reymonta 11	zły
17	Mszczonowska 41a	bardzo dobry

”;

6) § 8 otrzymuje brzmienie:

„§ 8. Miasto Rawa Mazowiecka nie planuje sprzedaży lokali mieszkalnych w okresie realizacji niniejszego programu.”;

7) § 10 ust. 1 pkt. 2) otrzymuje brzmienie:

„2) przydzielanie lokali komunalnych i socjalnych będących w dyspozycji Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie pierwszego dnia miesiąca następującego po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodnicząca Rady Miasta Rawa Mazowiecka

Grażyna Dębska