

**Protokół z posiedzenia Zespołu Zadaniowego ds. Rewitalizacji
z dnia 9 marca 2021 roku**

W dniu 9 marca 2021 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka odbyło się posiedzenie Zespołu Zadaniowego ds. Rewitalizacji.

Na posiedzeniu obecni byli:

1. Piotr Irla
2. Mariusz Szadkowski
3. Jolanta Wróblewska
4. Arkadiusz Rataj
5. Paweł Piątkiewicz
6. Dorota Zakonnik
7. Bożena Sukiennik
8. Jacek Lisicki - w zastępstwie Magdaleny Bernacik
9. Krystyna Florczak

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przebieg realizacji zadania dotyczącego przestrzeni publicznej (informacja na temat przeprowadzonych i zaplanowanych prac z podziałem na poszczególne ulice).
3. Przebieg realizacji projektu dotyczącego poprawy zasobów mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji.
4. Informacja na temat działań podejmowanych w ramach działalności RCOP od czasu poprzedniego posiedzenia zespołu w październiku 2020 r.
5. Informacja na temat działań podejmowanych w ramach realizacji projektu „Szkola twórczych umysłów” od czasu poprzedniego posiedzenia zespołu w październiku 2020 r.
6. Potencjalne projekty uzupełniające realizowane na obszarze rewitalizacji - wymiana informacji w ramach posiedzenia.
7. Wolne wnioski i dyskusja

Ad. 2. Zadanie dotyczące przestrzeni publicznej

Posiedzenie rozpoczęło od zagadnienia związanego z informowaniem mieszkańców odnośnie harmonogramu planowanych prac w ramach 4 zadania wchodzącego w skład projektu „Rewitalizacja Miasta Rawa Mazowiecka”, a dotyczącego przestrzeni publicznej. Możliwość przekazywania takich informacji „z wyprzedzeniem” jest o tyle problematyczna, iż należy uzgodnić przebieg poszczególnych działań, wykonywanych po sobie, z różnymi podmiotami uczestniczącymi w jego realizacji, co powoduje, że nie zawsze jest to zależne od podmiotu wiodącego, którym jest Miasto Rawa Mazowiecka. Dlatego też informacje o terminach przeprowadzanych prac będą uzupełniane o wyjaśnienie, że są to tylko planowane terminy ich realizacji i mogą ulec zmianie. Jak wspomniano, część prac lub ich zakończenie jest uzależnione również od innych podmiotów. Zwrócono również uwagę, na fakt aby

przekazywane informacje miały charakter tzw. „kamieni milowych”, czyli najważniejszych działań jakie są planowane do realizacji lub są w trakcie realizacji.

Na przebudowę ulicy Miłej oraz części ulicy Warszawskiej i Mickiewicza uzyskano dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych. Prace wykonywane na ulicy Miłej w ramach tego dofinansowania muszą być rozliczone do końca czerwca br. Obecnie na ulicy Miłej będą prowadzone prace branży energetycznej, po których to pracach nastąpi dokończenie układania chodnika. Na ulicach Zamkowej, Krzywe Koło i Księdza Skorupki trwają prace branży drogowej, takie jak układanie krawężników, korytowanie i układanie podbudowy. Na ulicach Mickiewicza i Kopernika prowadzone są prace ziemne związane z branżą energetyczną oraz układaniem światłowodów. Do końca bieżącego tygodnia na ulicy Mickiewicza planowane jest ułożenie krawężników, od 15 marca zaczną się przygotowania do asfaltowania, a od 22 marca planuje się asfaltowanie ulicy. W przedostatnim tygodniu marca zaplanowano zamknięcie fragmentu ulicy Warszawskiej na 2 dni w celu wykonania wypustów deszczowych oraz robót branży energetycznej. Kolejne, dłuższe już zamknięcie ulicy Warszawskiej, związane z pracami budowlanymi, planowane jest po świętach wielkanocnych. Oczywiście przed zamknięciem ulicy Warszawskiej (od Łowickiej do skrzyżowania z ulicą Miłą) zostaną zakończone prace trwające obecnie na pobocznych ulicach. W następnej kolejności przewidziano prace na Placu Piłsudskiego.

Ad. 3. Projekt dotyczący poprawy zasobów mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji

W dalszym ciągu dostępne dla mieszkańców są instrumenty finansowe, które są wprowadzane od 2019 roku - uchwała, która daje możliwość skorzystania z niższej opłaty za zajęcie pasa drogowego niż miało to miejsce dotychczas, jeżeli remont dotyczy elewacji, dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków Miasta Rawa Mazowiecka oraz konkurs na najładniejszą elewację. Podczas posiedzenia zgłoszono propozycję rozszerzenia zakresu podmiotowego osób ubiegających się o dotację na zabytki, również na osoby będące właścicielami/współwłaścicielami zabytków wpisanych do gminnej ewidencji zabytków. W tym celu wymagana jest zmiana uchwały Rady Miasta Rawa Mazowiecka dotycząca zasad udzielania dofinansowania na prace remontowe i konserwatorskie przy zabytkach. Podczas posiedzenia rozważano różne możliwości udzielenia dofinansowania w taki sposób, aby jak największa liczba osób mogła złożyć wniosek o pozyskanie środków. W konkursie na elewację zostały przygotowane stosowne dokumenty, stanowiące załączniki do ogłoszonego już zarządzenia Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka. Informacje o tej edycji zostaną zamieszczone na stronie internetowej Miasta i w prasie lokalnej. Zaakceptowano również sugestie dotyczącą przygotowania i poinformowania o drugiej edycji konkursu, mieszkańców obszaru rewitalizacji odrębnymi listami skierowanymi do właścicieli poszczególnych posesji. Odnosząc się do estetyki i wyglądu budynków na obszarze rewitalizacji przypominano, że obowiązują zapisy ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie kolorystyki elewacji, cokołów i pokryć dachowych. W przyszłości można także rozważyć przygotowanie tzw. uchwały reklamowej. Jednak zanim to nastąpi można już przedstawić mieszkańcom propozycję w tym zakresie, jaka została przedstawiona i zaakceptowana przez biuro projektowe z Gdańska. Do czasu przyjęcia uchwały reklamowej, na obszarze rewitalizacji, znajdującym się również w ścisłej strefie ochrony konserwatorskiej, wygląd sztyldów należy uzgodnić z konserwatorem zabytków i uzyskać stosowną zgodę.

Ad. 4 Działania podejmowane w ramach działalności RCOP

Z powodu pandemii Rawskie Centrum Organizacji Pozarządowych działało w bardzo ograniczonym zakresie. W okresie od października 2020 r. do marca 2021 r. odbyło się tylko jedno spotkanie zorganizowane przez związek emerytów. Podczas posiedzenia została także poruszona kwestia realizacji projektu Bycie Eko się opłaca realizowanego przez świetlicę im. bł. Edmunda Bojanowskiego.

Ad. 5. Realizacja projektu „Szkoła twórczych umysłów”

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020. Na chwilę obecną zostało rozliczone 82,77% uzyskanych zaliczek. Za uzyskane środki zostały zakupione pomoce dydaktyczne, wyposażenie i sprzęt komputerowy. Pomimo panującej epidemii, projekt jest realizowany. Zarówno zajęcia rozwijające, jak i wyrównawcze, a także zajęcia w ramach kół zainteresowań odbywają się na bieżąco w formie on-line albo hybrydowo. Studia podyplomowe zaplanowane dla 4 nauczycieli zostały ukończone.

Ad. 6. Potencjalne projekty uzupełniające realizowane na obszarze rewitalizacji

Członkowie zespołu zostali poproszeni o przekazywania do Biura ds. Rewitalizacji informacji o realizowanych działaniach czy projektach dotyczących obszaru rewitalizacji, które mogą być kwalifikowane jako projekty uzupełniające. Jednym z takich projektów jest np. eUrząd. W ramach realizacji zadania zakupiono sprzęt serwerowy, sprzęt komputerowy oraz wyposażenie serwerowni. Rezultatem projektu było m.in. uruchomienie elektronicznego zarządzania dokumentami, portalu podatkowego, elektronicznego biura interesanta, e-rady, informacji przestrzennych. W listopadzie 2020 r. ukończono dostawę i wdrożenie aplikacji oraz e-usług w Urzędzie Miasta Rawa Mazowiecka.

Protokolant
Krystyna Florczak

Przewodniczący
Zespołu Zadaniowego ds. Rewitalizacji
Piotr Irla
Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka