Protokół z posiedzenia Zespołu Konsultacyjnego ds. Rewitalizacji
z dnia 27 października 2021 roku

W dniu 27 października 2021 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka odbyło się posiedzenie Zespołu Konsultacyjnego ds. Rewitalizacji.

Na posiedzeniu obecni byli:

1. Piotr Irla
2. Mariusz Szadkowski
3. Piotr Klimczak
4. Monika Krawczyk
5. Bożena Kaczmarek
6. Leszek Jarosiński
7. Małgorzata Walendziak
8. Iwona Kukla
9. Krystyna Florczak – jako protokolant

Porządek posiedzenia:
1. Otwarcie posiedzenia

2. Działania przeprowadzone w ramach realizacji zadania dotyczącego przestrzeni publicznej (informacja na temat prac przeprowadzonych od ostatniego posiedzenia zespołu w czerwcu br. oraz prac zaplanowanych).

3. Omówienie działań podjętych w ramach realizacji projektu dotyczącego poprawy zasobów mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji.

4. Omówienie przez członków zespołu działań, które są lub będą realizowane na rzecz interesariuszy rewitalizacji, a które to działania wpisują się w realizację celów LPR.

5. Informacja na temat raportu z monitoringu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2016-2025, który jest przygotowywany i będzie konsultowany z członkami Zespołu Zadaniowego ds. Rewitalizacji oraz Zespołu Konsultacyjnego ds. Rewitalizacji.

6. Wolne wnioski i dyskusja

Ad. 2 **Zadanie dotyczące przestrzeni publicznej**
W czasie, który upłynął od ostatniego posiedzenia zespołu, na następujących ulicach została położona wierzchnia warstwa bitumiczna oraz chodniki: Mickiewicza, Kopernika, Przechodnia, Krakowska, Kilińskiego, Mazowiecka, Miła, Warszawska, ks. Skorupki, Zamkowa oraz część ulicy Łowickiej. Na wymienionych ulicach są obecnie prowadzone poprawki oraz uzupełnienia kostki np. po usuwanych na zlecenie PGE S.A. słupach energetycznych. Na Placu Piłsudskiego trwają prace teletechniczne oraz prace związane z montażem

oświetlenia oraz elementów fontanny. Jedna warstwa nawierzchni została także położona na ulicy Wyszyńskiego oraz na Placu Piłsudskiego. Podczas posiedzenia poruszono temat dotyczący pawilonu handlowego na ulicy Wyszyńskiego. Od pewnego czasu prowadzone są rozmowy na temat wykorzystania budynku pod kątem nowych funkcji. Po 1 listopada planuje się czyszczenie wszystkich wykonanych ulic oraz wykonanie ich oznakowania pionowego i poziomego, jak również uruchomienie sygnalizacji świetlnej. Następnie planuje się otwarcie nowego frontu robót, w ramach którego zostanie tymczasowo zamknięty odcinek ulicy Mickiewicza od ulicy Kościuszki do Polnej oraz przed siedzibą Ochotniczej Straży Pożarnej. Prace w tym miejscu zaplanowano na okres około 1 miesiąca. Następnie zostanie wyłączona z ruchu przekątna Placu Wolności. Na placu przewiduje się duży zakres prac sanitarnych, teletechnicznych oraz drogowych. Niektórzy członkowie zespołu mieli wątpliwości odnośnie wysokości krawężników na przebudowanych ulicach. Wyjaśniono, że wysokość krawężników jest zgodna z warunkami technicznymi. Kolejna uwaga dotyczyła bezpieczeństwa ruchu na skrzyżowaniu ulicy Mickiewicza i Krakowskiej. Członkowie zespołu zasugerowali, żeby zwrócić uwagę wykonawcy prac, że powinien on zapewnić bezpieczeństwo na terenie będącym placem budowy. Jeżeli chodzi o płynność ruchu inną sprawą jest to, że kierowcy nie zawsze stosują się do aktualnego oznakowania ulic, w tym zakazów postoju, zatrzymywania, wjazdu. Zwrócono także uwagę na oznakowania wyniesień na ulicy Miłej. Wyniesienia te zostaną odpowiednio oznakowane w ramach docelowej organizacji ruchu. Wśród uwag zgłoszonych przez członków zespołu do rozważenia, znalazły się ponadto uwagi dotyczące: zapewnienia miejsc do parkowania dla rodziców uczniów ze szkoły nr 2 na ulicy Miłej, umieszczenia zatoki do parkowania dla autobusów na ulicy Reymonta lub na ulicy Targowej oraz pasa włączeniowego do skrętu w prawo na ulicy Reymonta. Podczas dyskusji pojawiły się także wątpliwości dotyczące zbyt małego promienia skrętu na skrzyżowaniu ulicy Mickiewicza z Krakowską, a także prośba o podjęcie działań przeciwdziałających wystąpieniu blokady ruchu na jezdni jednokierunkowej w przypadku postoju pojazdu służb medycznych lub sprzątających, na przykład poprzez obniżenie krawężnika umożliwiające wjazd na chodnik uprzywilejowanym pojazdom, np. służb medycznych, w miejscu oznakowanym jako służące do tego celu. W tym miejscu przypomniano, że zwężenie jezdni jest działaniem, które ma na celu poprawę bezpieczeństwa pieszych i kierowców poprzez spowolnienie ruchu pojazdów zakładane w procesie rewitalizacji. Jeżeli chodzi o odśnieżanie ulic, którego dotyczyło jedno z pytań, to Miasto przygotowuje się do przetargu zimowego i bierze pod uwagę możliwość uwzględnienia tej kwestii. Kolejne pytanie, które pojawiło się podczas posiedzenia dotyczyło ilości miejsc parkingowych na obszarze rewitalizacji. Ilość miejsc przeznaczonych do legalnego i zgodnego z prawem parkowania zwiększy się w porównaniu z ilością sprzed rozpoczęcia prac rewitalizacyjnych. Szczegóły odnośnie ilości miejsc do parkowania zostaną przedstawione na następnym posiedzeniu. Miasto rozważa wdrożenie rozwiązania dotyczącego płatnego parkowania zachęcające do krótkotrwałego parkowania. Aprobatę członków zespołu wzbudził natomiast pomysł budowy centrum opiekuńczo-mieszkalnego

na ulicy Kolejowej. Uznali oni, że placówka tego typu jest bardzo potrzebna osobom niepełnosprawnym z miasta Rawa Mazowiecka.

Ad. 3 **Projekt dotyczący poprawy zasobów mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji**
Podczas posiedzenia zostały przypomniane dostępne dla mieszkańców instrumenty finansowe, które są wprowadzane od 2019 roku - konkurs na najładniejszą elewację , uchwała, która daje możliwość skorzystania z niższej opłaty za zajęcie pasa drogowego niż miało to miejsce dotychczas, jeżeli remont dotyczy elewacji oraz dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków Miasta Rawa Mazowiecka. Członkowie zespołu zostali poinformowani o terminie składania zgłoszeń konkursowych. Zgłoszenia można przekazywać do Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka przez cały październik.

Ad. 4 **Działania realizowane na rzecz interesariuszy rewitalizacji, które wpisują się w realizację celów LPR.**
Na razie nie istnieje jeszcze harmonogram planowanych konkursów odnośnie dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2021-2027. Jeżeli chodzi o projekty o charakterze społecznym, które niedawno się rozpoczęły, to można wymienić projekt Społeczna Lodówka. Zadanie cieszy się tak dużym zainteresowaniem, że można rozważać umieszczenie w przyszłości w przestrzeni publicznej drugiej lodówki. Członkowie zespołu zadali także pytanie o zasady ulg wprowadzonych w ramach specjalnej strefy ekonomicznej.

Ad. 5 **Informacja na temat raportu z monitoringu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2016-2025**
Raport z monitoringu jest sprawozdaniem przygotowywanym w cyklach co dwa lata i ma na celu ocenę postępów wdrażania programu rewitalizacji. Konieczność przygotowywania raportu z monitoringu została wskazana w LPR. Analiza wartości wskaźników dotyczących projektów oraz obszaru rewitalizacji, przeprowadzana w raporcie z monitoringu pozwala ocenić, czy kierunek zachodzących zmian jest właściwy i zgodny z założeniami oraz pozwala na stworzenie ewentualnych rekomendacji. Członkowie zespołu zostali poinformowani, że raport z monitoringu LPR powinien być w cyklach co 2 lata przedstawiany Burmistrzowi oraz konsultowany z członkami Zespołu Zadaniowego ds. Rewitalizacji oraz członkami Zespołu Konsultacyjnego ds. Rewitalizacji. Po akceptacji raportu Burmistrz przedstawia dokument Radzie Miasta. Przygotowany w tym roku raport zostanie wkrótce przekazany członkom zespołu.

Przewodniczący
Zespołu Konsultacyjnego ds. Rewitalizacji
Piotr Irla
Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka

Protokolant
Krystyna Florczak