

3

**PROTOKÓŁ**  
**z obrad X Sesji Rady Miasta**  
**z dnia 28 sierpnia 2007 r.**

Sesja Rady Miasta odbyła się w sali konferencyjnej Miejskiego Domu Kultury. Uczestniczyło 14 radnych, Burmistrz Miasta, Z-ca Burmistrza, Skarbnik Miasta, Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta, Kierownicy jednostek organizacyjnych Miasta, zaproszeni przedstawiciele zakładów pracy i organizacji.

Nieobecni radni usprawiedliwieni:

1. Stanisław Rosiak

Obrady otworzyła Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska, która powitała zaproszonych gości, publiczność oraz wszystkich radnych.

Zgodnie z listą obecności stwierdziła prawomocność obrad.

Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, że radni otrzymali proponowany porządek. Zwróciła się z zapytaniem, czy są uwagi do przedłożonego porządku obrad.

Nie było uwag do przedłożonego porządku obrad.

Porządek obrad w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie (głosowało 14 radnych) w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.
4. Sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Targowej w Rawie Mazowieckiej.
5. Zamiana nieruchomości położonych na terenie Miasta Rawa Mazowiecka
6. Nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej, położonej przy ulicy Reymonta w Rawie Mazowieckiej.
7. Nabycie nieruchomości gruntowych położonych przy ulicy Reymonta w Rawie Mazowieckiej.
8. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Rawa Mazowiecka ( rejon ulicy Opoczyńskiej)
9. Powołanie zespołu opiniującego kandydatów na ławników.
10. Informacja o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.
11. Informacja o wykonaniu budżetu Miasta w I półroczu 2007 roku.
12. Zmiana budżetu Miasta na 2007 rok.
13. Zaciągnięcie pożyczki ( budowa kanalizacji deszczowej w Osiedlu Solidarności).
14. Zaciągnięcie pożyczki na zakup samochodu dwufunkcyjnego do czyszczenia sieci kanalizacyjnych.
15. Zmiana uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości komunalnej.
16. Udzielenie poręczenia kredytu dla Rawskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. Z o.o. w Rawie Mazowieckiej w banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie na realizację przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego.
17. Pokrycie ujemnego wyniku finansowego Rawskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej.
18. Zmiana uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2007 – 2011.
19. Informacja o umowach cywilnych zawartych przez Burmistrza Miasta i jednostki organizacyjne Miasta w II kwartale 2007 roku.

20. Sprawozdanie Burmistrza o jego pracy między sesjami.
21. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski.
22. Zakończenie obrad

### **Ad 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.**

Protokół z obrad VIII Sesji Rady Miasta został przyjęty w głosowaniu większością głosów. Głosowało 13 radnych, za – 12, wstrzymujący – 1.

Protokół z obrad IX Sesji Rady Miasta został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 13 radnych.

### **Ad 4. Sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Targowej w Rawie Mazowieckiej.**

Temat referowała Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami Bogumiła Sitarek. Powiedziała m.in.

Przedmiotem projektu uchwały jest nieruchomość miejska położona przy ulicy Targowej przeznaczona w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta na cele usług użyteczności publicznej z obowiązkiem uwzględnienia targowiska oraz parkingów.

W związku z uruchomieniem na sąsiedniej działce prywatnej przy ulicy Reymonta targowiska miejskiego sprzedaż przedmiotowej nieruchomości na te same cele jest uzasadniona z uwagi na dostępność do targowiska od strony ulicy Targowej.

Radny Michał Sowik zabierając głos zwracał uwagę czy nie należy rozważyć dzierżawy tej nieruchomości, na sprzedaż zawsze jest czas.

Burmistrz Miasta odpowiadając przedstawił argument, że żaden inwestor nie złoży oferty i nie będzie inwestował na dzierżawionym terenie. Sąsiadujące tereny Starosta Powiatowego są zgłoszone do sprzedaży.

#### **Opinię Komisji komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.**

Komisja Komunalna po dokładnej analizie, wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Targowej w Rawie Mazowieckiej.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Targowej w Rawie Mazowieckiej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 13 radnych, za-9, przeciw – 3, wstrzymujący – 1.

#### **Ad 5. Zamiana nieruchomości położonych na terenie Miasta Rawa Mazowiecka**

Temat referowała Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami Bogumiła Sitarek.

Powiedziała m.in.

Przedmiotem projektu uchwały jest zamiana nieruchomości miejskiej położonej w rejonie ulicy Tatar oznaczona w ewidencji gruntów obręb 8 jako działki nr 359/10 i 359/18 o łącznej powierzchni 1227 m<sup>2</sup> stanowiącej własność Miasta Rawa Mazowiecka na nieruchomość prywatną, położoną przy ulicy Zamkowa Wola oznaczoną nr 268/1 obręb 3.

Nabycie przez Miasto działki nr 268/1 jest konieczne z uwagi na połączenie ulicy Opoczyńskiej z ulicą Zamkowa Wola, stanowiącej dojazd do terenów przemysłowych przy ulicy Opoczyńskiej.

Podjęta w tej sprawie uchwała z 23 stycznia b.r. obejmowała działkę do zamiany łącznie z istniejącym stawem który jest związany funkcjonalnie z Zalewem „Dolna” i nie może być przedmiotem zbycia.

Nowym podziałem geodezyjnym wyłączono ten staw i ograniczono granice działek do rurociągu zasilającego staw. Powyższe uzgodniono z właścicielem działki nr 268/1 przeznaczonej pod projektowaną ulicę Opoczyńską do ulicy Zamkowa Wola.

W tej sytuacji zmiana uchwały jest zasadna.

#### **Opinię Komisji komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.**

Komisja Komunalna po dokładnej analizie, wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych na terenie Miasta Rawa Mazowiecka

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych na terenie Miasta Rawa Mazowiecka

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 13 radnych, za-12, przeciw – 1.

#### **Ad 6. Nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej, położonej przy ulicy Reymonta w Rawie Mazowieckiej.**

Temat referowała Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami Bogumiła Sitarek.

Powiedziała m.in.

Nabycie prawa wieczystego użytkowania działki położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Reymonta, stanowiąca własność miasta Rawa Mazowiecka, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 4 jako działka nr 312/3 o pow. 162 m<sup>2</sup> jest konieczne z uwagi na potrzebę poszerzenia tej ulicy, w celu poprawy ruchu pieszego i kołowego związanego z uruchomieniem w tym rejonie targowiskiem.

Nabycie tej nieruchomości jest więc uzasadnione.

**Opinię Komisji komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.**

Komisja Komunalna po dokładnej analizie, wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie nabycia prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej, położonej przy ulicy Reymonta w Rawie Mazowieckiej.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie nabycia prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej, położonej przy ulicy Reymonta w Rawie Mazowieckiej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 13 radnych, za – 13.

**Ad 7. Nabycie nieruchomości gruntowych położonych przy ulicy Reymonta w Rawie Mazowieckiej.**

Temat referowała Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami Bogumiła Sitarek.

Powiedziała m.in.

Nabycie działek położonych w Rawie Mazowieckiej przy ul. Reymonta, oznaczonych w ewidencji gruntów obręb 4 jako działki: nr 308/25 o pow. 194 m<sup>2</sup> i nr 311/1 o pow. 119 m<sup>2</sup>, stanowiące łączną powierzchnię 313 m<sup>2</sup> jest konieczne z uwagi na potrzebę poszerzenia tej ulicy, w celu poprawy ruchu pieszego i kołowego związanego z uruchomionym w tym roku targowiskiem w rejonie ulicy Reymonta.

Nabycie w/w nieruchomości jest więc uzasadnione.

**Opinię Komisji komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.**

Komisja Komunalna po dokładnej analizie, wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych położonych przy ulicy Reymonta w Rawie Mazowieckiej.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych położonych przy ulicy Reymonta w Rawie Mazowieckiej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 13 radnych, za – 13.

Na obrady Sesji przybył radny Leszek Górecki.

W posiedzeniu uczestniczy 14 radnych.

**Ad 8. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Rawa Mazowiecka ( rejon ulicy Opoczyńskiej)**

Temat referowała Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami Bogumiła Sitarek.

Powiedziała m.in.

7

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym została dokonana analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym na obszarze m. Rawa Mazowiecka. W tekście analizy określono program prac planistycznych mających na celu:

- doprowadzenie ustaleń planu miejscowego do zgodności z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa,
- uwzględnienia wniosków inwestorów o zmianę planu, zgodnych z polityką rozwoju przestrzennego określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zakłada się, że w projekcie zmiany planu:
- zostanie utrzymane dotychczasowe przeznaczenie terenu pod zabudowę produkcyjno-usługową,
- zmienione zostaną warunki architektoniczne zabudowy dostosowane do wymogów proponowanych technologii i specyfiki zagospodarowania,
- zostaną dostosowane ustalenia zmiany planu do wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na ustalony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Rawa Mazowiecka, kierunek rozwoju obszaru, promujący zabudowę należy stwierdzić, że utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia terenu będzie zgodne z ustaleniami studium. Przewidywany zakres zmian wywoła zwiększenia zobowiązań finansowych samorządu o realizację odcinka drogi dojazdowej. Dokonanie zmian warunków zagospodarowania wychodzi naprzeciw zamiarom inwestora.

#### **Opinię Komisji komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.**

Komisja Komunalna po dokładnej analizie, wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Rawa Mazowiecka ( rejon ulicy Opoczyńskiej)

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Rawa Mazowiecka ( rejon ulicy Opoczyńskiej)

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych, za – 14.

#### **Ad 9. Powołanie zespołu opiniującego kandydatów na ławników.**

Temat referowała Sekretarz Miasta Jolanta Witczak.

Powiedziała m.in.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 lipca 2001 roku – Prawo o ustroju sądów powszechnych Rada Miasta powołuje zespół opiniujący kandydatów na ławników sądów powszechnych.

Zgłoszono następujących kandydatów:

1. Leszek Górecki
2. Wojciech Kubicki
3. Edward Mazurek
4. Sławomir Stefaniak
5. Zbigniew Tuszyński

Innych kandydatów nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie powołania zespołu opiniującego kandydatów na ławników.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych, za – 14.

**Ad 10. Informacja o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.**

Temat referowała Naczelnik Wydziału Oświaty Jolanta Kosińska.

Powiedziała m.in.

W zakresie przedszkoli :

Komisja Kwalifikacyjna przy Przedszkolach Miejskich Nr 1, 2 5 w Rawie Mazowieckiej do 21 oddziałów przyjęła 525 dzieci w tym 43 dzieci z Gminy Rawa Mazowiecka.

Spośród dzieci zamieszkałych na terenie miasta wychowaniem przedszkolnym objęte są wszystkie sześciolatki oraz 66,3% dzieci 3-5 letnich.

Zatrudniono 98 osób, w tym: 50 – nauczyciele w etatach, 1 – pielęgniarka ,47 osób w administracji.

W zakresie szkół podstawowych i gimnazjum:

W roku szkolnym 2007- 2008 utworzono w Szkołach Podstawowych i gimnazjach 87 oddziałów dla 2256 uczniów.

Przeciętna liczba w oddziałach w szkołach podstawowych wynosi 24,57 uczniów, natomiast w gimnazjach 26,81 uczniów. Zatrudniono 176 nauczycieli.

Od 1 września w Szkole podstawowej Nr 1 utworzono ponownie klasę integracyjną.

**Opinię Komisji Oświaty przedstawił Lesze Górecki przewodniczący Komisji.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała przedłożoną informację w sprawie organizacji roku Szkolnego 2007 – 2008.

**Ad 11. Informacja o wykonaniu budżetu Miasta w I półroczu 2007 roku.**

Informację przedstawiła Skarbnik Miasta Jolanta Witczak.

Powiedziała m.in.

Informację przedstawiła Skarbnik Miasta Jolanta Witczak.

Powiedziała m.in.

Budżet Miasta Rawa Mazowiecka w pierwszym półroczu zamknął się po stronie dochodów kwotą 19.767.767 zł, która stanowi 53% rocznego planu w 2007 roku.

W analizowanym okresie 2007 roku struktura uzyskanych dochodów według ważniejszych źródeł przedstawia się następująco:

- subwencje ogólne z budżetu państwa wykonane zostały w 61 %,
- dotacje celowe z budżetu państwa na realizację zadań zleconych i własnych oraz pozostałe dotacje celowe wykonane zostały w 54% planu rocznego,
- udziały w podatkach PIT i CIT stanowiących dochód budżetu państwa wykonane w 48 %
- dochody własne Miasta z majątku Miasta wykonane zostały w 47%
- dochody z majątku stanowiły kwotę 720.410 zł i wykonane zostały w 21% planu rocznego,
- pozostałe dochody w tym głównie z podatków i opłat lokalnych wykonane zostały w 53%.

Realizacja dochodów budżetu miasta przebiega w sposób prawidłowy.

Wydatki budżetu Miasta Rawa Mazowiecka w pierwszym półroczu 2007 roku zamknęły się kwotą 17.280.130 zł, która stanowi 43% rocznej kwoty wydatków.

W wydatkach ogółem wydatki bieżące to kwota 15.080.877 zł, która stanowi 87% wydatków ogółem poniesionych w analizowanym okresie 2007 roku. Plan wydatków bieżących został zrealizowany na poziomie 47%.

**Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący komisji.**

Komisja budżetu po zapoznaniu się z przedłożonymi informacjami w sprawie wykonania budżetu miasta za I półrocze 2007 nie wnosi uwag.

**Ad 12. Zmiana budżetu Miasta na 2007 rok.**

Temat przedstawiła Skarbnik Miasta Jolanta Witczak.

Powiedziała m.in.

**Zmiany w planie dochodów budżetu:**

1/ Dział 750,75023 – zwiększa się o kwotę 150.000 zł. planowane dochody z mandatów karnych nakładanych przez Straż Miejską w związku z planowanym uruchomieniem na terenie naszego miasta pomiarem prędkości pojazdów poruszających się na drogach miejskich poprzez fotoradar.

2/ Dział 756.

- rozdział 75615, § 2440 – wprowadza się do budżetu Miasta dotację z PFRON w kwocie 30.000 zł. stanowiącą rekompensatę z tytułu utraconych dochodów z podatku od nieruchomości z tytułu ustawowego zwolnienia z tego podatku zakładów pracy chronionej,

- rozdział 75616, § 0450 – wprowadza się do budżetu dochody w kwocie 20.000 zł. uzyskane z opłat za wydawanie informacji z planu zagospodarowania przestrzennego miasta,

- rozdział 75616, § 0500 – wprowadza się do budżetu zwiększenie o kwotę 100.000 zł. dochodów z podatku od czynności cywilno-prawnych, urealnienie planu do faktycznych wpływów budżetu z tego podatku uzyskanych w okresie za 8 m-cy br.

3/ Dział 801.

- rozdział 80104, § 0960 – wprowadza się do budżetu darowiznę w kwocie 20.000 zł. otrzymaną od firmy Ouis- mix na cele oświatowo-wychowawcze. Środki z darowizny przeznacza się dla Przedszkola Nr 2 na modernizację pomieszczeń i zakup wyposażenia, umożliwiających uruchomienie od września br. dodatkowego oddziału przedszkolnego w tej placówce.

4/ Dział 900.

- rozdział 90003, § 2440 – wprowadza się do budżetu dotację w kwocie 20.000 zł. z Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska przeznaczoną przez Zarząd Powiatu na prace przy porządkowaniu koryta i brzegów rzeki Rylki w granicach miasta.

- rozdział 90004, § 2440 – wprowadza się do budżetu dotację w kwocie 5.000 zł. otrzymaną z Powiatowego FOŚ na nowe nasadzenia drzew w pasach drogowych .

5/ Dział 921.

- rozdział 92195, § 0970 – wprowadza się do budżetu zwiększenie środków w wysokości 40.000 zł. pochodzących z wpłat sponsorów na organizację imprez masowych w br..

6/ Dział 926.

- rozdział 92601, § 6260 – wprowadza się do budżetu zwiększenie o kwotę 160.000 zł. planowanego dofinansowania z WFOŚiGW w Łodzi na remont obiektów zbiornika wodnego „Dolna „ – etap II. Szersze uzasadnienie przy korekcie zadań inwestycyjnych.

## II. Zmiany w planie wydatków.

1/ Dział, rozdział 75023 – zwiększenie planowanych wydatków bieżących o 5.000 zł. dotyczy zabezpieczenia potrzeb finansowych związanych z koniecznością wymiany mechanizmu elektronicznego zegara na wieży ratusza, uszkodzonego prawdopodobnie podczas wyładowania atmosferycznego w czasie burzy,

- zwiększenie wydatków majątkowych o kwotę 30.000 zł. wynika z potrzeby zakupu nowych zestawów komputerowych niezbędnych do pracy w wydziałach UM.

2/ Dział 754, rozdział 75412 – zwiększa się o kwotę 10.000 zł. wydatki związane z bieżącym utrzymaniem OSP w Rawie Mazowieckiej. Środki te byłyby przeznaczone na pokrycie części wydatków związanych z remontem elewacji budynku strażnicy. OSP przystąpiła w br. do remontu ścian zewnętrznych budynku. OSP z własnych środków wymieniono 3 sztuki wrót garażowych oraz wykonało część prac przy remoncie ścian. W trakcie remontu wyniknęły nieprzewidziane roboty budowlane, zachodzi konieczność całkowitego zbitcia istniejącego dotychczas tynku do samej cegły.

Na pokrycie tych dodatkowych nieprzewidzianych kosztów jednostka straży nie dysponuje już własnym funduszem. Przeznaczenie z budżetu miasta wnioskowanej kwoty pozwoliło by na wykonanie kompleksowej naprawy elewacji na całym budynku, który będzie wizytówką naszej jednostki OSP. W br. we wrześniu jednostka będzie obchodziła 125 rocznicę swojego powołania do służby.

- rozdział 75416 – Straż Miejska zwiększa się o kwotę 150.000 zł. planowane wydatki związane z utrzymaniem Straży Miejskiej w tym również na wydatki związane z korzystaniem z fotoradaru do pomiaru prędkości pojazdów poruszających się w granicach miasta oraz przygotowywaniem stosownej dokumentacji niezbędnej do egzekwowania mandatów w przypadku przekraczania dozwolonej prędkości na drogach miejskich.

3/ Dział 758, rozdział 75818 – zwiększa się rezerwę ogólną budżetu o kwotę 15.400 zł.

4/ Dział 801.

- rozdział 80101 – zwiększenie o kwotę 11.600 wydatków bieżących w szkołach podstawowych z tego:

dla SP Nr 1 kwota 8.900 zł. na remont dachu( roboty blacharskie), wykonanie wentylacji w sali gimnastycznej oraz zakup mebli do pracowni matematycznej,

dla SP Nr 2 kwota 2.700 zł. na zakup wyposażenie do biblioteki szkolnej.

- rozdział 80104 zwiększenie wydatków w przedszkolach z tego:

20.000 zł. wydatki bieżące w Przedszkolu Nr 1 ( środki z darowizny) przeznaczone na zakup wyposażenia – stolików, krzeseł, szafek, wykładzin, pomocy dydaktycznych , adaptacji nowych pomieszczeń do zajęć przedszkolnych w tej placówce , wydatki majątkowe w kwocie 12.000 zł. to środki na zakup nowej patelni elektrycznej do kuchni w Przedszkolu Nr 1. Stara patelnia zakupiona w latach 70 nie nadaje się już nawet do naprawy.

- rozdział 80110 – zwiększenie wydatków bieżących w kwocie 16.000 zł. to środki dla Gimnazjum Nr 2 przeznaczone na zainstalowanie zewnętrznego monitoringu dla placówki. W ostatnim czasie ponownie miały miejsce zdarzenia poważnego uszkodzenia budynku szkoły – widoczne są ślady podpalenia elewacji zewnętrznej, uszkodzona została linia telefoniczna, zniszczone ogrodzenie, zbite szyby. Doraźne interwencje ze strony straży i policji nie odnoszą pożądanych skutków.



5/ Dział 900.

- rozdział 90003 – zwiększenie wydatków bieżących o kwotę 20.000 zł. to środki z Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska przeznaczone na prace przy porządkowaniu koryta i brzegów rzeki Rylki w granicach miasta.
- rozdział 90004 – kwota 5.000 zł. to środki otrzymane z Powiatowego FOŚ na nasadzenia drzew w pasach drogowych .

6/ Dział 921.

- rozdział 92116 – na wniosek Dyrektora Miejskiej Biblioteki Publicznej zwiększa się o kwotę 12.600 zł. dotacje dla tej placówki na zakup sprzętu komputerowego niezbędnego dla właściwego wyposażenia i pracy placówki,
- rozdział 92118 – na wniosek Dyrektora placówki zwiększa się o kwotę 2.400 zł. dotację dla muzeum na wydatki związane z organizacją imprez plenerowych,
- rozdział 92195 – zwiększa się o kwotę 40.000 zł. planowane wydatki na realizację imprez kulturalnych, środki na ten cel pochodzą z wpłat sponsorów.

7/ Dział 926.

- rozdział 92601 – zwiększa się wydatki inwestycyjne w tym rozdziale z przeznaczeniem na: zwiększa się o kwotę 12.000 zł. środki na opracowanie raportu oddziaływania na środowisko prac planowanych do wykonania przy remoncie zbiornika wodnego DOLNA.
- wykonanie prac odtworzeniowych, remontowych i modernizacyjnych obiektów zbiornika wodnego DOLNA w Rawie Mazowieckiej –II Etap

Plan – 1.000.000 zł

Zwiększenie – 200.000 zł

Plan po zmianach – 1.200.000 zł

Przewidywany koszt jednego z największych z nich (remont zapory bocznej lewej), planowanego do realizacji w roku bieżącym wynosi 1,2 mln zł. Ponieważ na sfinansowanie tego zadania Miasto złożyło wniosek o dotację w WFOŚiGW w Łodzi, koniecznym jest dokonanie korekty, tak, aby kwota obliczona w kosztorysie inwestorskim miała odniesienie w budżecie Miasta. Niezależnie od tego ze względów proceduralnych konieczna jest też zmiana nazwy zadania z tytułu przedstawionego wyżej na nowy: „**Prace remontowe obiektów zbiornika DOLNA w Rawie Mazowieckiej – II Etap**”.

- rozdział 92605 – zmniejsza się o kwotę 350.000 zł. planowane wydatki na rozbudowę budynku socjalnego stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej

W związku z tym, że przewidywane koszty rozbudowy budynku socjalnego stadionu miejskiego, w oparciu o wykonaną dokumentację sięgają kwoty 1 miliona zł., zadanie to będzie mogło być realizowane w późniejszym terminie i wymaga pozyskania zewnętrznych źródeł dofinansowania tej inwestycji.

**Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla– przewodniczący komisji.**

Komisja budżetu po zapoznaniu się z przedłożoną zmianą budżetu budżetu miasta na 2007 rok opiniuje pozytywnie.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2007 rok.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych, za – 14.

**Ad 13. Zaciągnięcie pożyczki ( budowa kanalizacji deszczowej w Osiedlu Solidarności).**

Temat referowała Skarbnik Miasta Jolanta Witczak.

Powiedziała m.in.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody przez Wysoką Radę na zaciągnięcie pożyczki w WFOŚiGW w Łodzi na realizację zadania „ Budowa kanalizacji deszczowej w os. Solidarności” Pożyczka w kwocie 66.000 zł jest zapisana w uchwale budżetowej na 2007 rok jako źródło finansowania tego zadania.

Zgodnie z zasadami obowiązującymi w Funduszu możemy pozyskać na realizację inwestycji pożyczkę do wysokości 90 % wydatków, pożyczki te według obowiązujących zasad mogą być umarżane w 35 %.

W celu podpisania stosownej umowy z Funduszem niezbędna jest zgoda Wysokiej Rady na zaciągnięcie tej pożyczki.

**Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla– przewodniczący komisji.**

Komisja budżetu po analizie przedłożonego projektu w sprawie zaciągnięcie pożyczki na budowę kanalizacji deszczowej w Osiedlu Solidarności opiniuje pozytywnie.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki ( budowa kanalizacji deszczowej w Osiedlu Solidarności).

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych, za – 14.

**Ad 14. Zaciągnięcie pożyczki na zakup samochodu dwufunkcyjnego do czyszczenia sieci kanalizacyjnych.**

Temat referowała Skarbnik Miasta Jolanta Witczak.

Powiedziała m.in.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody przez Wysoką Radę na zaciągnięcie pożyczki w WFOŚiGW w Łodzi na realizację zadania „ Zakup samochodu wielofunkcyjnego do czyszczenia sieci kanalizacyjnej ”

Pożyczka w kwocie 400.000 zł jest zapisana w uchwale budżetowej na 2007 rok jako źródło finansowania tego zadania.

Zgodnie z zasadami obowiązującymi w Funduszu możemy pozyskać na realizację inwestycji pożyczkę do wysokości 90 % wydatków, pożyczki te według obowiązujących zasad mogą być umarżane w 35 %.

W celu podpisania stosownej umowy z Funduszem niezbędna jest zgoda Wysokiej Rady na zaciągnięcie tej pożyczki.

**Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla– przewodniczący komisji.**

Komisja budżetu po analizie przedłożonego projektu w sprawie zaciągnięcie pożyczki na zakup samochodu wielofunkcyjnego do czyszczenia sieci kanalizacyjnej opiniuje pozytywnie.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zakup samochodu dwufunkcyjnego do czyszczenia sieci kanalizacyjnych.

13

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych, za – 14.

#### **Ad 15. Obciążenie nieruchomości komunalnej.**

Temat referowała Skarbnik Miasta Jolanta Witczak.

Powiedziała m.in.

W związku ze złożonym wnioskiem Rawskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Rawie Mazowieckiej do Banku Gospodarstwa Krajowego konieczna jest zmiana wcześniej podjętej uchwały z dnia 6 grudnia 2006 r. poprzez zmianę wysokości zabezpieczenia z dotychczasowej kwoty 600.000 zł. na kwotę 1791.000 zł.

Zmiana ta wynika ze stanowiska dyrekcji Banku Gospodarstwa Krajowego i jest niezbędna w celu uzyskania kredytu.

#### **Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący komisji.**

Komisja budżetu po analizie przedłożonego projektu uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości komunalnej opiniuje pozytywnie

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości komunalnej opiniuje pozytywnie.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 14 radnych, za – 13, wstrzymujący – 1.

#### **Ad 16. Udzielenie poręczenia kredytu dla Rawskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. Z o.o. w Rawie Mazowieckiej w banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie na realizację przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego.**

Temat referowała Skarbnik Miasta Jolanta Witczak.

Powiedziała m.in.

Rawskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z oo. złożyło w Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie wniosek o udzielenie ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego kredytu w kwocie 1.791.000 zł. na realizację budynku wielorodzinnego na osiedlu Solidarności o łącznej liczbie lokali 24. Realizacja inwestycji przebiega zgodnie z przyjętym harmonogramem ( planowane zakończenie inwestycji I kw. 2008 roku) . W celu uruchomienia środków z kredytu BGK na całkowite sfinansowanie zdania konieczne jest przedłożenie przez RTBS dodatkowych zabezpieczeń kredytu w formie poręczenia kredytu przez Miasto Rawa Mazowiecka jako jedyne go właściciela spółki RTBS.

Poręczenie obejmuje spłatę 50 % kapitału wraz z pozostałymi kosztami kredytu tj. odsetkami. Spłata kredytu nastąpi w okresie od maja 2008 roku do października 2040 roku.

Środki na spłatę powyższego kredytu wraz z odsetkami pochodzić będą z opłat wnoszonych przez przyszłych najemców lokali.

Roczna stopa oprocentowania kredytu na dzień dzisiejszy wynosi 3,50 % .

Obciążenia budżetu Miasta z tytułu udzielonego poręczenia będą się kształtowały na wysokości ok. 70.000 zł. roczne.

14

**Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący komisji.**

Komisja budżetu po analizie przedłożonego projektu uchwały w sprawie udzielenia poręczenia kredytu dla Rawskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej w banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie na realizację przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego opiniuje pozytywnie

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie udzielenia poręczenia kredytu dla Rawskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. Z o.o. w Rawie Mazowieckiej w banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie na realizację przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 14 radnych, za – 11, wstrzymujący – 3.

**Ad 17. Pokrycie ujemnego wyniku finansowego Rawskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej.**

Temat referowała Skarbnik Miasta Jolanta Witczak.

Powiedziała m.in.

W związku z tym, że Rawskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. będące jednoosobową spółką Miasta Rawa Mazowiecka za 2006 rok zamknęło się stratą finansową z tytułu prowadzonej działalności w kwocie 317.126,25 zł.

Miasto Rawa Mazowiecka jako jedyny właściciel jest zobowiązany do rozstrzygnięcia sprawy pokrycia występującej straty za rok obrachunkowy 2006 w wysokości 317.126,25 zł.

Radny Sławomir Tabaczyński zwrócił się z pytaniem, czy w sprawie pokrycie ujemnego wyniku finansowego Rawskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego była opinia regionalnej Izby Obrachunkowej.

Skarbnik Miasta odpowiadając wyjaśniła, że przedłożony projekt uchwały po uchwaleniu jest przedkładany Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

Na etapie projektu nie ma opinii.

**Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący komisji.**

Komisja budżetu po analizie przedłożonego projektu uchwały w sprawie pokrycie ujemnego wyniku finansowego Rawskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej opiniuje pozytywnie

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie pokrycie ujemnego wyniku finansowego Rawskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 14 radnych, za – 10, wstrzymujący – 4.

**Ad 18. Zmiana uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2007 – 2011.**

Referował Burmistrz Miasta Eugeniusz Góraj.

Powiedział m.in.

W związku z tym, iż koszty inwestorskie zadania ‘budowa wielofunkcyjnego boiska wraz z bieżnią lekkoatletyczną – będącego jednym z elementów projektu pn. Kompleksowa poprawa infrastruktury oświatowej w Rawie Mazowieckiej ( zadanie IV tabeli WPI wynosi 1.600.000 zł i są wyższe od planowanych o 400.00 zł. dlatego wnoszę o zwiększenie kwoty na to zadanie do kwoty 1.600.000 zł.

Proponuje się zwiększenie planowanej kwoty w wysokości 2.500.000 zł na zadanie „Umocnienie brzegów zbiornika „Dolna” w Rawie Mazowieckiej do kwoty 3.336.000 zł.

Radny Michał Sowik zwrócił się z pytaniem w sprawie nieścistości w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym.

Po wyjaśnieniach Burmistrza Miasta nie wnosił uwag.

**Opinię Komisji komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.**

Komisja Komunalna po dokładnej analizie, wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Rozwoju Gospodarczego, Promocji i Integracji Europejskiej w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2007 – 2011 opiniuje pozytywnie projekt uchwały

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmiana uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2007 – 2011.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych, za-14.

**Ad 19. Informacja o umowach cywilnych zawartych przez Burmistrza Miasta i jednostki organizacyjne Miasta w II kwartale 2007 roku.**

Sprawozdanie zawierało okres od 1 kwietnia 2006 r do 30 czerwca 2006 r.

W tym okresie zostało zarejestrowanych 111 umów, z czego:

- 3 w Szkole Podstawowej Nr 2
- 6 w Szkole Podstawowej Nr 4
- 1 w Przedszkolu Miejskim Nr 2,
- 53 w Miejskim Domu Kultury,
- 1 w Miejskiej Bibliotece Publicznej,
- 9 w Ośrodku Sportu i Rekreacji,
- 5 w Zakładzie Gospodarki Komunalnej,
- 1 w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej,
- 53 w Urzędzie Miasta

Rada przyjęła przedłożone sprawozdanie.

## Ad 20. Sprawozdanie Burmistrza o jego pracy między sesjami.

Informację przedstawił Burmistrz Eugeniusz Góraj.

Powiedział m.in.

Informacja zawiera okres od 27czerwca 2007 r. do 28 sierpnia 2007r.

W tym okresie w każdą środę ( 4 razy) przyjętych zostało 47 interesantów,

Problematyka to: praca, mieszkania, drogi, wycinka drzew, pomoc społeczna, mandaty, podwyżki płac, kluby sportowe, chodniki w mieście

W tym okresie uczestniczyłem:

- spotkaniu ze Starostą Rawskim,
- w spotkaniu z członkami zespołu kontrolującego Regionalnej Izby Obrachunkowej,
- z kupcami targowiska miejskiego,
- w zebraniu współników stowarzyszenia „BZURA”
- w spotkaniu w sprawie festiwalu „Czterech Kultur”
- w spotkaniu w sprawie budowy Basenu w Rawie Mazowieckiej,
- w Święcie Policji.

## Ad 21. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski.

Radny Wojciech Kubicki zwrócił się z wnioskiem aby w budżecie Miejskiego Domu Kultury zaplanować kwotę 10.000 zł na zakup stroji dla dzieci występujących w chórze.

Burmistrz Miasta stwierdził, że jest to słuszny wniosek.

Radny Zbigniew Tuszyński zwrócił się z zapytaniem czy w ostatnim roku było uszczuplenie powierzchni targowiska przy ulicy Mickiewicza tytułem podnajmu dla innego podmiotu oraz jaka kwota i jaki zakres robót jest przewidziany na remont targowiska przy ulicy Reymonta. Ponadto Pan Zbigniew Tuszyński złożył propozycję aby 50% wpływów ze sprzedaży gruntów przy ulicy Targowej przeznaczyć na remont targowiska przy ulicy Mickiewicza i zapisać w budżecie na rok 2008.

Burmistrz Miasta odpowiadając stwierdził, że nie było żadnego uszczuplenia powierzchni targowiska miejskiego przy ulicy Mickiewicza.

Remont targowiska obejmuje drobne naprawy chodników, wiat oraz ogólnej estetyki.

Nie przewidziany jest generalna zmiana zagospodarowania targowiska przy ulicy Mickiewicza.

Radny Bernard Sujka zwrócił się z prośbą aby Straż Miejska spowodowała poprzez kontrolę zakaz parkowania samochodów ciężarowych na osiedlu zamkowa Wola.

Pan Jerzy Borkowski – kupiec na targowisku miejskim przy ulicy Mickiewicza, zwracał się do Burmistrza Miasta, że w dalszym ciągu jest nie uporządkowana sprawa handlu na tym targowisku. Straż Miejska jest tendencyjną w swych działaniach między innymi w stosunku do Pana Stefańskiego właściciela targowiska przy ulicy Targowej oraz dzierżawcy targowiska przy ulicy Mickiewicza.

Kupcy nie posiadają wiedzy co dalej będzie robione na targowisku w zakresie remontów.

Czy jest program zagospodarowania targowiska.

Dlaczego z targowiska zrobiono parking, a Straż Miejska nie reaguje.

Burmistrz Miasta odpowiadając, powiedział, że na ostatniej Sesji sprawa była wyjaśniana, jest bardzo często na targowisku i stara się ze wszystkimi rozmawiać i w miare możliwości rozwiązywać problemy, lecz nie może ingerować gdzie kto ma handlować. Jest w tej sprawie regulamin targowiska.

Rady Sławomir Stefaniak zaproponował aby komisja komunalna spotkała się z kupcami targowiska przy ulicy Mickiewicza i zapoznała się z ich problemami.

Problem trwa od czasu podziału targowiska. Należy pomóc kupcom z targowiska przy ulicy Mickiewicza, to ich źródło dochodu dla utrzymania rodziny.

Przewodnicząca Komisji Komunalnej Barbara Grzywaczewska poinformowała, że Komisja Komunalna na pewno spotka się z kupcami jeżeli zwróca się z tym do komisji. Na dzień dzisiejszy takiej propozycji ze strony kupców nie było.

Na tym punkcie Przewodnicząca Rady Miasta ogłosiła zakończenie obrad X Sesji Rady Miasta. Sesja trwała od godz. 14<sup>00</sup> do 17<sup>30</sup>.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA  
*Grażyna Dębska*  
Grażyna Dębska